

JETTATALO

AINUTLAATUISIA KOTEJA



JETTATALO

TUTUSTU IDEAMALLISTOON >>



TERVETULOA KOTIIN[®]

Ajat muuttuvat ja Jetta-Talo muuttuu niiden mukana. Asumisen tarpeet ovat monimuotoistuneet aikojen saatossa ja kotien vaatimustaso kasvanut. Nykyaikaisen kodin tulee olla toiminnoiltaan eri tasolla, kuin vuosikymmeniä sitten. Kotona tehdään enemmän etätöitä, harrastetaan ja vietetään vapaa-aikaa. Tiivistyvän kaupunkirakentamisen myötä pienentyneet tontit asettavat omat vaatimuksensa talon rakentamiselle. Tilojen toimivuus ja estetiikka on tärkeää. Asiakkaat haluavat oman, yksilöllisesti suunnitellun kodin, jossa heidän toiveensa on huomioitu.

Jetta-Talo on joustavin teollisesti valmistettu talopaketti. Otamme suunnittelussa huomioon asumiseen liittyvät toiveesi, tarpeesi ja sijainnin asettamat vaatimukset. Teemme aina yksilöllisen, omannäköisen ja ainutlaatuisen kodin.

Jetta-Talo on edelläkävijä niin ympäristöystävällisyydessä kuin energiatehokkuudessa. Ilmastonmuutoskeskustelun myötä ympäristöarvot ovat nousseet tärkeään osaan oman kodin rakentamisessa. Kaikki alkaa sertifioitujen puun hankinnasta lähialueiden kestävästi hoidetuista metsistä. Puun matka jatkuu oman sahalaitoksen jalostamana talotehtaalle. Tehtaalla syntyvä hukkamateriaali kierrätetään asianmukaisesti. Puutalo

jatkaa hiilidioksidin sitomista elinkaarensa ajan. Energiatehokas rakenne puolestaan säästää vuosien saatossa sekä luontoa että asumisen kustannuksia.

Tutustu Jetta-Talon tapaan tehdä yksilöllinen koti. Olemme tehneet reilun 40 vuoden aikana yli 10 000 kotia. Asiakastyytyväisyys on tutkimusten mukaan huippuluokkaa.

Selaile esitettä ja inspiroidu ideamalleista. Suunnitelmaan yhdessä omannäköinen koti. Ota edustajaamme yhteyttä hyvissä ajoin. Häneltä saat ideoita ja uusia näkökulmia mieluisan, kustannustehokkaan ja laadukkaan kodin rakentamiseen.

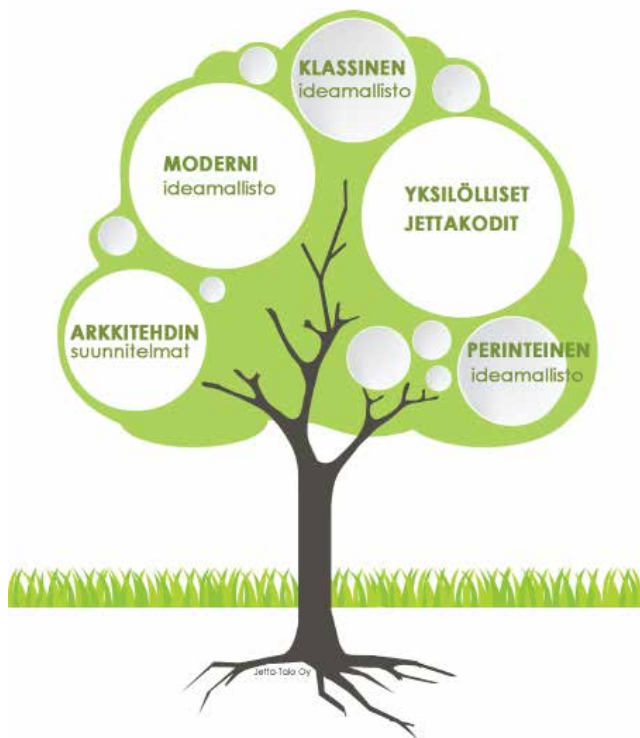
Tero Hietaniemi
toimitusjohtaja

Sisältö

Miksi Jetta?.....	4-5
Talopaketti – järkevästi ja kustannustehokkaasti.....	6
Jetta-Talo toteuttaa suunnitelmasi joustavimmin.....	7
Ideamallista omannäköinen koti.....	8-9
Arkkitehdin suunnitelmat. Jetta-Talon toteutus.....	10
Omat suunnitelmat. Jetta-Talon toteutus.....	11
Modernit ideamallit.....	12-13
Kaarna 97 ja Kaarna 112.....	14-15
Koto 114 ja Koto 114 AK.....	16-17
Koto 161 ja Oslo 104.....	18-19
Oslo 113	20
Oslo 140 ja Oslo 171.....	22-23
Paja 130 ja Paja_Black 148.....	24-25
Kontti 140 ja Kontti 165.....	26-27
Kontti 171 ja Kaarna 49 + 17.....	28-29
Kaarna 80 ja Kaarna 100 + 20.....	30-31
Kaarna 121	32-33
Klassiset ideamallit.....	34-35
Kuura 128 ja Kuura 134.....	36-37
Kuura 152 B ja Skoone 105 + 21.....	38-39
Skoone 123 ja Skoone 135.....	40-41
Perinteiset ideamallit.....	42-43
Vakka 110 AK ja Vakka 116.....	44-45
Raanu 134 ja Raanu 160.....	46-47
Raanu 207 ja Raanu 231.....	48-49
Villa 123 ja Villa 195.....	50-51
Pohjalainen 129 ja Pohjalainen 130.....	52-53
Terve, energiaa säästävä rakenne.....	54-55
Rakentamisen kuivaketju hallinnassa.....	56-57

Miksi Jetta?

JETTATALO



Ympäristöystävällinen Jetta-koti syntyy lähimetsien puusta. Me Jetta-Talolla haluamme valmistaa laadukkaita, turvallisia, energiatehokkaita ja ekologisia koteja, jotka kestävät sukupolvelta toiselle. Siksi olemme valinneet rakennusmateriaaliksemme puun.

Käytämme Jetta-kotien rakentamiseen vain kotimaista, lähellä tehdastamme kasvanutta PEFC-sertifioitua puuta. Olemme minimoineet puun kuljetusmatkat, sillä puuraaka-aine jalostetaan sahatavaraksi oman tytäryhtiömme JET-Puun sahalla, aivan talotehtaamme vieressä. Jetta-kotien tuotannossa hyödynnämme puumateriaalin erittäin tarkasti. Näin voimme säästää luonnonvaroja ja pystymme pitämään talopakettiemme hinnat sopuisina.

Suomalaisesta puusta rakennettu Jetta-koti on joka suhteessa hyvä ratkaisu ekologisen kodin rakentamiseen. Jetta-kodin valinta on merkittävä ekoteko ja investointi ympäristön hyvinvointiin. Yrityksen tuotantoketju toteuttaa asiakkaan asumistoiveet mahdollisimman tarkasti. Tuotantoketjua kuvaa kestävän kehityksen arvot. Talojen valmistuksessa syntyvä hukkamateriaali kierrätetään asianmukaisesti.

EKOLOGINEN | KIERTOTALOUS

- LÄHELLÄ TUOTETTU | PUUT LÄHIMETSISTÄ

- OMA SAHA

- *YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISYYS

- PUUTALO ON HIILINIELU

- KIERRÄTETTÄVÄ

- ENERGIATEHOKAS

- *PITKÄIKÄISYYS JA AJATTOMUUS



LAATU JA TEKNOLOGIA

- SUUNNITTELU
- TUOTANTO
- ASENNUS

Jetta-Talo on ekologinen valinta

Puu on luja, uusiutuva, lämpöä varaava luonnonmateriaali, josta voidaan rakentaa viihtyisä, kestävä ja terveellinen koti. Puun jalostaminen rakennusmateriaaliksi on erittäin resurssitehokasta, ja synnyttää vain vähän ilmastopäästöjä. Puusta rakennettu talo toimii hiiliinieluna - sitoen ilman hiilidioksidia koko elinkaaren ajan. Energiaa säästävän rakenteen vuoksi lämmityskuluihin menee vähemmän rahaa.

Energiatehokas rakenne

Jetta-kodin energiatehokas rakenne on merkittävä tekijä kodin asumismukavuuden, kustannusten ja asumisen synnyttämien päästöjen näkökulmasta. Siksi olemme kiinnittäneet erityisen suurta huomiota Jetta-kotien rakenteeseen. Olemme kehittäneet Suomen vaihteleviin ilmasto-olosuhteisiin soveltuvan Thermo-Jetta-ulkoseinärakenteen (kts. s. 54-55). Rakenne eristää erityisen hyvin lämpöä tehden ja näin Jetta-kodissa asuminen on energia- ja kustannustehokasta.

Omat suunnitelmat ilman kompromisseja

Jetta-Talon suunnittelupalvelu on saanut kiitosta niin ammattilais-, kuin yksityisrakentajilta. Osaavan suunnittelutiimin tavoitteena on luoda täsmätyöntekijäkin toiveista koti - unelmien koti.

**Jetta-Talon edustaja
auttaa kokonaisuuden hallinnassa ja edustajan
kautta on saatavissa monipuolinen
yhteistyöverkosto tekijöineen eri työvaiheisiin.**

Talopaketti on kustannustehokas

Tehokas, vuosikymmenten ajan hioutunut suunnittelu, tuotanto ja ammattitaitoinen asennus tekevät tuotantoketjusta kustannustehokkaan. Pitkälle viety talopaketti vähentää rakennusaikaisia hankintoja. Samankaltaisia talotarjouksia kannattaakin vertailla huolellisesti, sillä eri talotoimittajien toimitussisällöt saattavat sisältää suuriakin eroavaisuuksia.

Erityisen laaja toimitussisältö

Suurelementit asennuksineen mahdollistavat tehokkaan ja taloudellisen rakentamistavan. Laadukas ja laaja toimitussisältö säästää rakentajan aikaa ja vaivaa, kun se räätälöidään asiakkaan toiveiden mukaisesti.

Asiakas voi hyödyntää omia hankintakanaviaan tai sisällyttää talopakettitoimitukseen Jetta-Talon tarjoaman laajan materiaalipaketin. Käytössämme on tunnettujen tavarantoimittajien laadukkaat materiaalit. Jetta-Talolla on tarjota rakentajalle kolme talopakettivaihtoehtoa:

1. Jetta-Runkovalmis
2. Jetta-Räätälöity
3. Jetta-Levyvalmis

1. Jetta-Runkovalmis on omatoimisen rakentajan talopaketti.
2. Jetta-Räätälöity sopii rakentajalle, joka haluaa osallistua rakentamiseen itse tai hyödyntää lähipiirin osaamista.
3. Jetta-Levyvalmiissa rakentajalle jää ainoastaan sisustus- ja viimeistelytyöt.

Talopaketti – järkevästi ja kustannus- tehokkaasti

Jetta-Talon talopaketti on totuttua laadukkaampi ja laajempi. Rakentaminen helpottuu ja kokonaiskustannusten hahmottaminen selkeytyy tutustumalla talopakettin sisältöön.



Talopaketti

Jetta-Talo on yksi Suomen suurimmista talopakettitoimittajista. Tuhansien talojen kokemus on osoittanut, että talopaketti on useimmiten paras valmiusvaihtoehto. Talo on ulkoapäin viimeistä maalauskertaa vaille valmis.

Työ etenee sujuvasti, kun tarvittavat materiaalit ovat työmaalla saatavilla. Talopaketissa on mukana asiakkaan valitsemat materiaalit, kuten materiaalit väliseiniin, saunatarvikkeet, listat ja muut toimitukseen valitut tavarat.

Budjetissa pysyen

Jetta-Talon talopaketti on laadukas ja kustannustehokas. Budjetti on arkinen, mutta välttämätön rakentamisen lähtökohta ja se on hyvä pitää mielessä suunnittelusta lähtien. Edustajillamme on vankka talotoimitusten kokemus ja he auttavat mielellään projekteissa eteenpäin. Huolellisella suunnittelulla saavutetaan paras lopputulos.



Talopakettivaihtoehdot

Jetta-Runkovalmis sisältää ulkoseinäelementit pystytettynä, kattotuolit ja kantavat rakenteet asennettuina. Tämä sopii rakentajalle, joka haluaa tehdä mahdollisimman paljon itse.

Jetta-Räätälöity sisältää edellämainittujen lisäksi paljon talon valmistumista nopeuttavia ratkaisuja, kuten esimerkiksi perustukset, eristykset, ikkunat ja välivet. Pakettin sisältö räätälöidään asiakkaan yksilöllisen tarpeen mukaan. Toimitussisältö eritellään aina yksityiskohtaisesti tarjouksessa. Osan rakennustöistä voi tehdä itse hyödyntäen omaa tai lähipiirin osaamista.

Jetta-Levyvalmis on pisimmälle viety talopakettivaihtoehto. Mainio vaihtoehto omatoimirakentajalle, joka haluaa tehdä itse lähinnä viimeistelytyöt. Edellä mainittujen lisäksi pakettiin kuuluu esim. lattiavalut, LVI- ja sähkötyöt. Talo on ulkoapäin viimeistä maalauskertaa vaille valmis. Huonetilojen seinät ovat levypinnalla (ilman tasoitusta) ja sisällä on mahdollista aloittaa pintojen pohjakäsittely, kuten maalaus-, tapetointi- ja laatoitustyöt.

Jetta-Talon edustaja auttaa löytämään sopivan talopakettivaihtoehdon ja hänellä on myös ehdotuksia luotettavista tekijöistä kaikkiin työvaiheisiin.

Jetta-Talo toteuttaa suunnitelmasi joustavimmin



Jetta-Talo tunnetaan suunnittelun joustavuudesta. Voit löytää mieluisan kodin suoraan ideamallistostamme, ratkaisu voi olla muunnos tietystä talomallista tai luonnostelemme sinulle oman ratkaisun. Luonnospalvelumme suunnittelijat piirtävät lopulliset piirustukset. Arkkitehdinkaan ei tarvitse tinkiä visioistaan, kun se toteutetaan Jetta-Talon kanssa.

Tontista kaikki alkaa

Tontin koko ja muoto asettavat lähtökohdat rakentamiselle. Huomioitavia seikkoja ovat mm., ilmansuunnat, näkymät ja ympäröivä liikenne. On hyvä kiinnittää huomiota myös korkeuseroihin, maaperään, huoneiden sijoitteluun ja tulevaa kotia ympäröiviin rakennuksiin.

Omien toiveiden mukaan

Omannäköinen koti syntyy omista näkemyksistä, talon arkkitehtonisesta tyylistä sekä tilaratkaisuista materiaalivalintoihin. Jetta-Talo kuuntelee herkäällä korvalla talorakentajan toiveita, oli sitten kyseessä valmis ideatalomalli, sen muunnemat tai omat/arkkitehdin suunnitelmat.

Projektirakentaminen

Olemme ammattirakentajien kumppani. Räättälöimme tarpeisiisi sopivan toimitussisällön ja asennuslaajuuden. Huolehdimme siitä, että käytössäsi on laadukkaat materiaalit ja kehittyneimmät rakenteet. Toimita meille alustavat talopiirustukset, niin me suunnittelemme ja valmistamme elementtirakennukset aikataulussa sekä asiantuntemuksella sopimuksen mukaisesti.

**LUE LISÄÄ
JETTA-TALO.FI**



Lisää ideamalleja jetta-talo.fi

Ideamallista omannäköinen koti



Asiakkaiden tarpeet ja toiveet ovat yksilöllisiä. Jetta-Talon joustavan tehokas talopaketti-konsepti mahdollistaa rakentamisen toiveiden toteuttamisen. Ideamallistosta voi löytyä sopiva koti, joka muokataan vastaamaan juuri sinun tarpeitasi. Ideamallien asumisneliöitä voidaan kasvattaa tai vähentää, sekä muokata seinien, ovien että ikkunoiden määrää, kokoa ja sijoitusta.

Ideamalli lähtökohtana

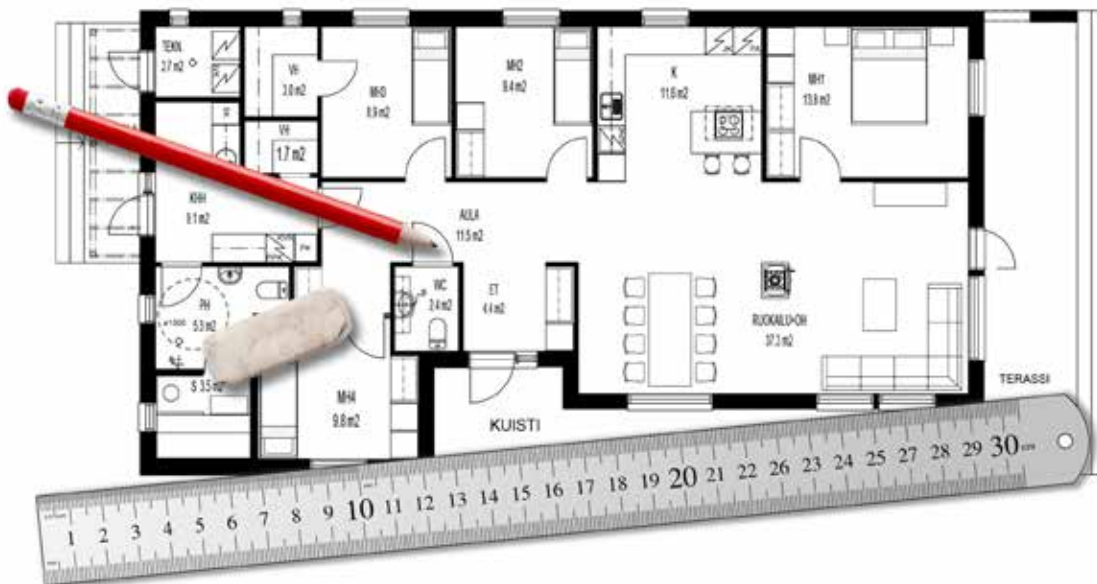
Tässä esitteessä esittelemme muutamia erityyppisiä ideatalomalleja kodin suunnittelun pohjaksi. Ideamallit ovat esimerkkejä, millainen Jetta-koti voisi olla. Harvoin ideamalleista löytyy kuitenkaan täsmälleen sinun asuminen tarpeisiin sopivaa kotia. Tällöin muokkaamme pohjaa tai ulkoasua toiveidesi mukaiseksi. Toiveissa voi olla esimerkiksi isompi olohuone, kuisti tai yhdistää kaksi makuuhuonetta tilavammaksi etätyötilaksi.

Edustajamme auttavat sinua löytämään sopivimmat ratkaisut toiveidenne kotiin. Ammattitaitoiset suunnittelijamme puolestaan mallintavat suunnitelmat ja toiveet näkyviksi luonnoksiksi.



Lisää ideamalleja jetta-talo.fi





Mallipankissa tuhansia taloja

Olemme toimittaneet tuhansia taloja ja sen myötä suunnitteluosaamisemme on huippuluokkaa. Rakentamisen haasteet ovat tulleet tutuiksi suunnittelijoillemme. Asiantuntijamme voivat ehdottaa erilaisia ideamalleja, jotka vastaisivat asumistarpeisiinne. Vankka kokemuksemme talosuunnittelussa helpottaa oikeiden ratkaisujen löytämisessä.

"Ideamalleja voidaan muunnella joustavasti. Joskus pohjaratkaisu on sopiva, mutta joku toinen arkkitehtoninen tyyli voi miellyttää enemmän."



Esimerkiksi Skoone 135 (kuva oikealla) ideamallin pohjaratkaisu voidaan toteuttaa haluamallasi ulkoasulla, esimerkiksi Kontin (kuva vasemmalla) tyyliin.

Sisustussuunnittelu tekee kodista toimivan ja viihtyisän

Jetta-Talo tarjoaa muun suunnittelun lisäksi sisustussuunnittelupalvelua eri toimijoiden taholta. Yhteistyökumppanina toimivan Stark-rautakaupan sisustussuunnittelijoilta saat maksutonta tukea pintamateriaalivalintoihin. Puustelli-keittiön henkilökunta auttaa kalustesuunnittelussa.

Kodin suunnitteluun ja sisustamiseen on mahdollisuus saada lisäpalveluna myös sisustusarkkitehtien ammattitaitoa. He voivat auttaa pohjaratkaisun ja tilakokonaisuuksien suunnittelussa. Esimerkiksi tulevassa kodissa voi olla vähän neliöitä, mutta tilaan halutaan mahdollistaa useita käyttötarkoituksia. Kodin ilmeeltä voidaan haluta tiettyä tyyliä ja kaivataan opastusta tyylin saavuttamiseksi. Tiivis yhteistyö Jetta-Talon suunnittelijoiden kanssa takaa hyvän lopputuloksen. Hyvin suunniteltu koti kestää aikaa ja palvelee käyttäjiään parhaalla mahdollisella tavalla.



Arkkitehdin suunnitelmat. Jetta-Talon toteutus.



Asinrakentamisen suunnittelu on toisinaan poikkeuksellisen vaativaa. Tontti voi olla haasteellinen ja silloin ammattilaisen apu on paikallaan. Parhaan lopputuloksen saavuttamiseksi arkkitehdin ammattitaitoinen näkemys on avainasemassa.

Tinkimätöntä tyyliä

Laadukkaat materiaalit miellyttävät vaativampaakin suunnittelijaa ja valmistuksen joustavuus takaa onnistuneen lopputuloksen. Jetta-Talo taipuu mainiosti eri tyylihin ja innovatiivisen rohkeisiin ratkaisuihin.

Vuoropuhelu arkkitehdin, asiakkaan ja Jetta-Talon välillä on jouhevaa. Tehtaan tekniset suunnittelijat viimeistelevät asiakkaan ja arkkitehdin suunnitelmat. Viimeistellyt suunnitelmat tulee toteuttaa tinkimättä ja Jetta-Talo on tähän paras kumppani.



Suunnittelupalvelu tekee tarvittavat rakennuspiirustukset

Suunnittelupalvelumme tekee arkkitehdin suunnitelmista tarvittavat rakennuslupakuvat ja hioo ne Jetta-Talon tuotantoon sopivaksi.

Jouko Rekilä

suunnittelupäällikkö





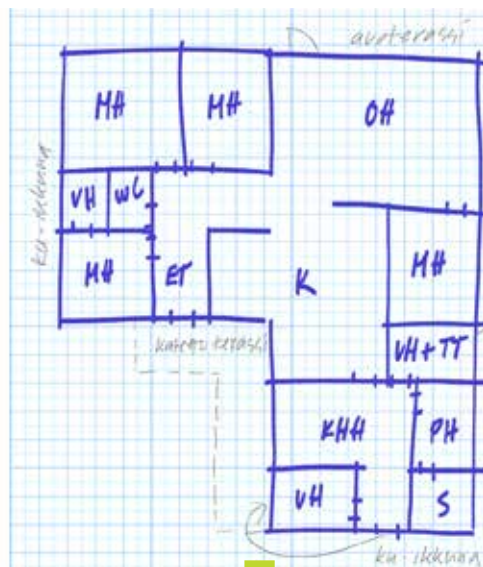
Omat suunnitelmat. Jetta-Talon toteutus.

Jokaisella talonrakentajalla on omat toiveensa asumisen suhteen. Yksi vaihtoehto suunnittelun lähtökohdaksi on luonnostella itse oman kodin alustava pohjapiirros. Jetta-Talo toteuttaa idealuonnoksesta toimivan, persoonallisen ja oman näköisen kodin.

Ammattilaisen viimeisteleminen

Asiakkaalla on mieltymyksiä ja toiveita talon tilaratkaisujen ja ulkonäön suhteen. Jetta-Talon suunnittelijoiden tavoitteena on löytää paras mahdollinen lopputulos, jossa asukkaat viihtyvät.

Omaa kotia suunniteltaessa huomionarvoisia seikkoja ovat mm. ilmansuunnat, näkymät, naapurusto, talon sijoitus tontille, maasto, tilojen toimivuus ja mitoitus. Jetta-Talon suunnittelija huomioi edellämainitun kaltaiset seikat lopullisiin piirustuksiin.



Modernit ideamallit

Kaikki talomallit löydät
jetta-talo.fi



Kaava paritalo

Mallisto on suunniteltu aikaa kestävään, moderniin ja pohjoismaiseen tyyliin. Selkeät puutalot sopivat erityisen hyvin urbaaniin kaupunkikuvaan.



Kontti 173



Kontti 187



@kohtikotia

Puustelli®
PARAS OSA KOTIA

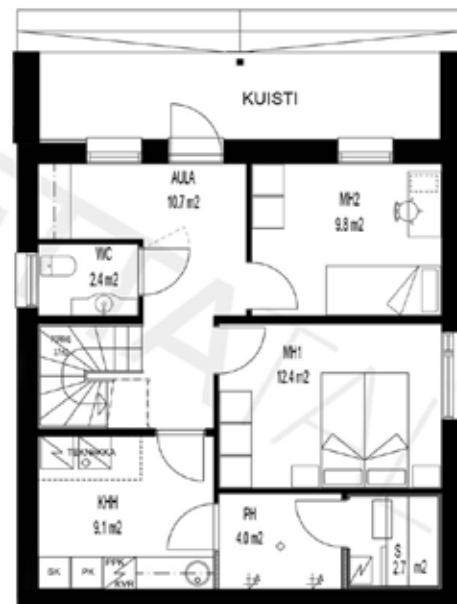


Moderneissa ideamalleissa on kiinnitetty erityistä huomiota selkeään tyyliin. Pienten tonttien tarpeet on huomioitu pohjaratkaisuissa. Esimerkiksi nostamalla sisäoleskelutilat ylemmäksi, jotta katutasosta ei ole suoraa näköyhteyttä kotiin. Isot ikkunat tuovat päivänvaloa ja terassit, parvekkeet sekä selkeät sisätilat luovat viihtyisyyttä että avaruuden tuntua.

Tutustu asiakastarinoihin jetta-talo.fi

Kaarna 97

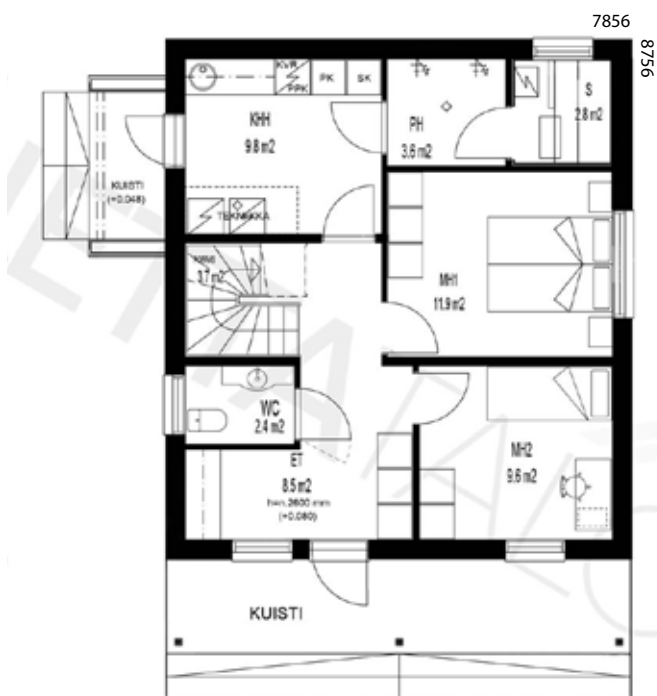
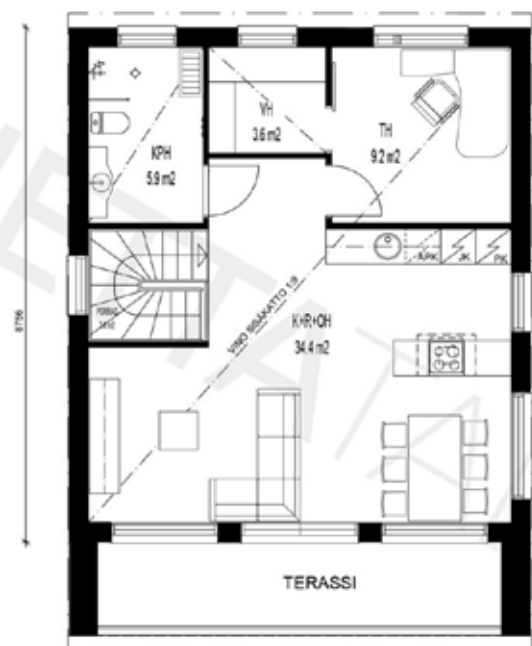
Kerroksia 1 + kellari
Huonemäärä 4H + K
Huoneistoala 97 m²
Kerrosala 110 m²



JETTATALO

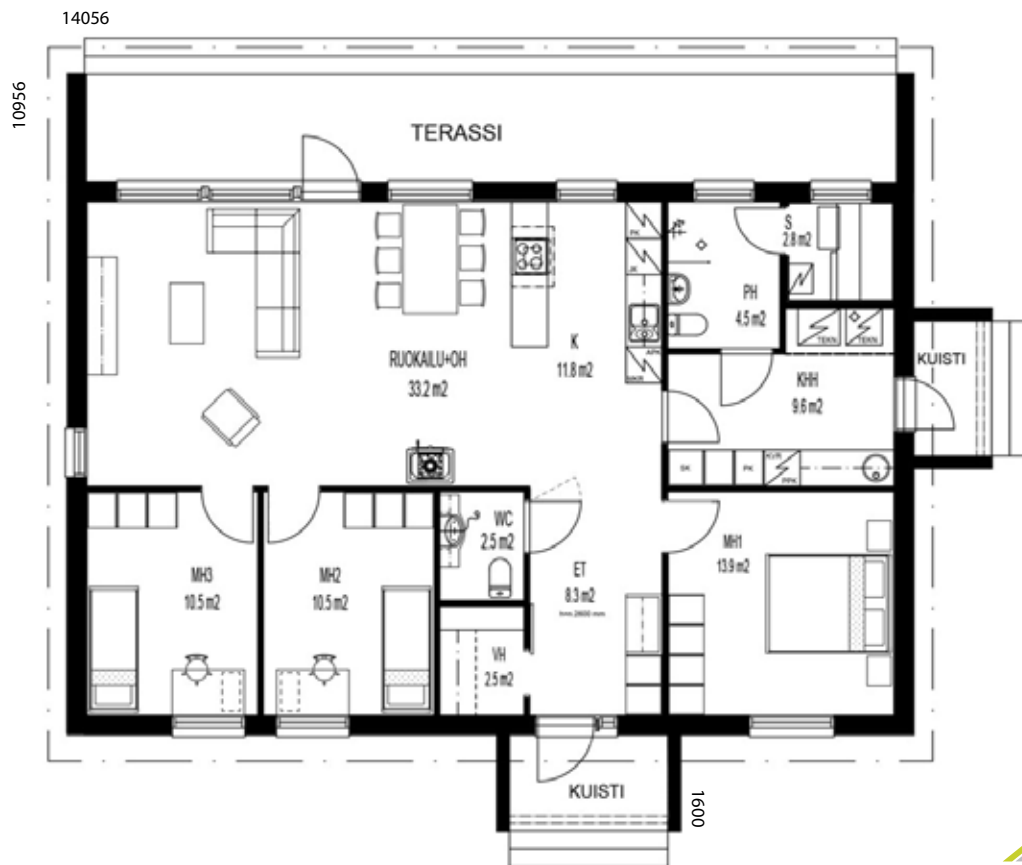
Kaarna 112

Kerroksia	2
Huonemäärä	4H + K + RKT
Huoneistoala	112 m ²
Kerrosala	134 m ²

KERROSLA 66-68 m²KERRODALA 66-65 m²

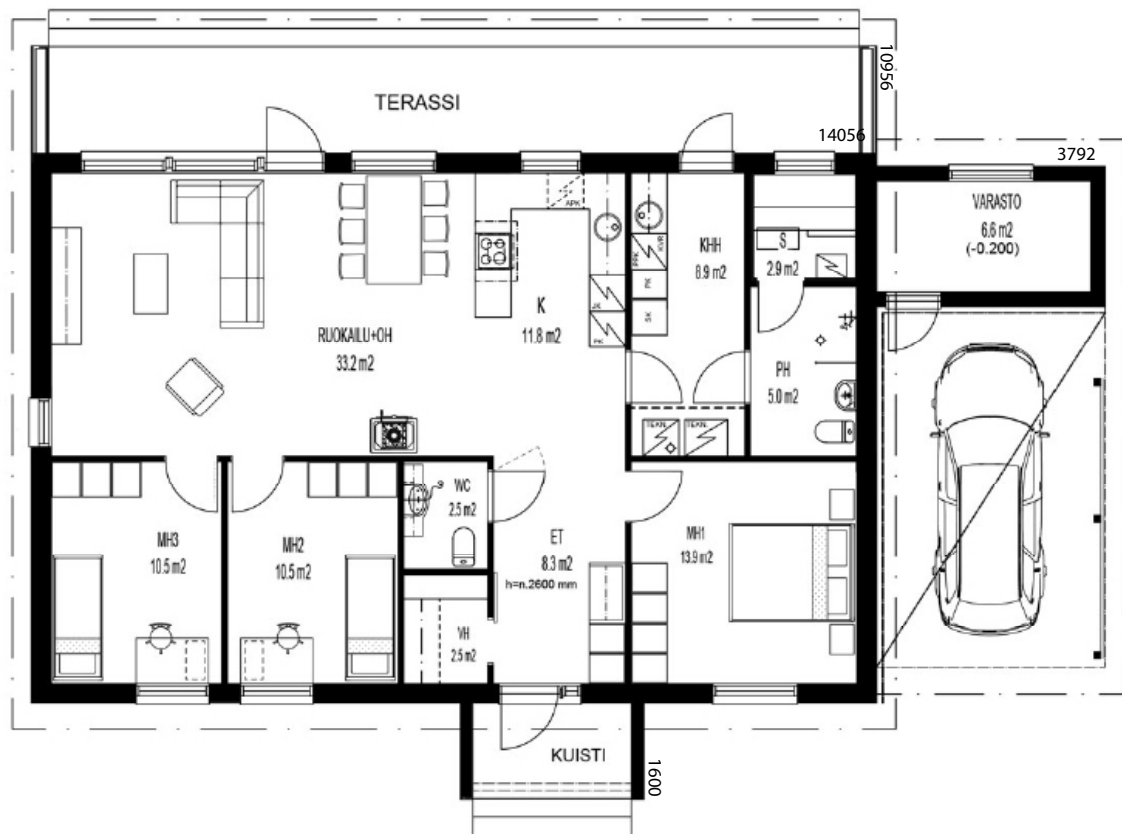
Koto 114

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	114 m ²
Kerrosala	129 m ²



Koto 114 AK

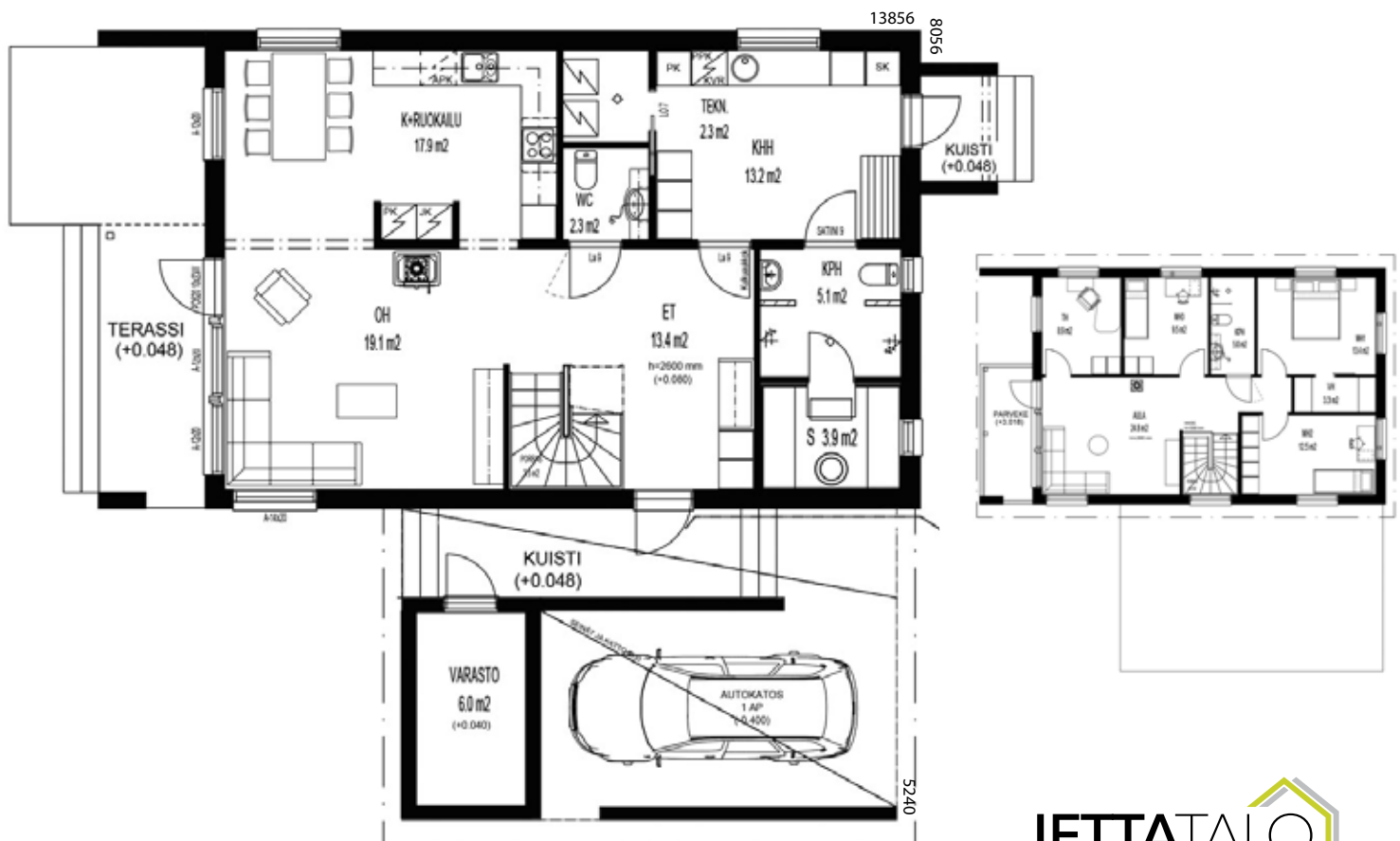
Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K + AK + varasto
Huoneistoala	114 m ²
Kerrosala	137,5 m ²



Lisää ideamalleja jetta-talo.fi

Koto 161

Kerroksia	2
Huonemäärä	7H + K
Huoneistoala	161 m ²
Kerrosala	190 + 9 m ²



JETTATALO

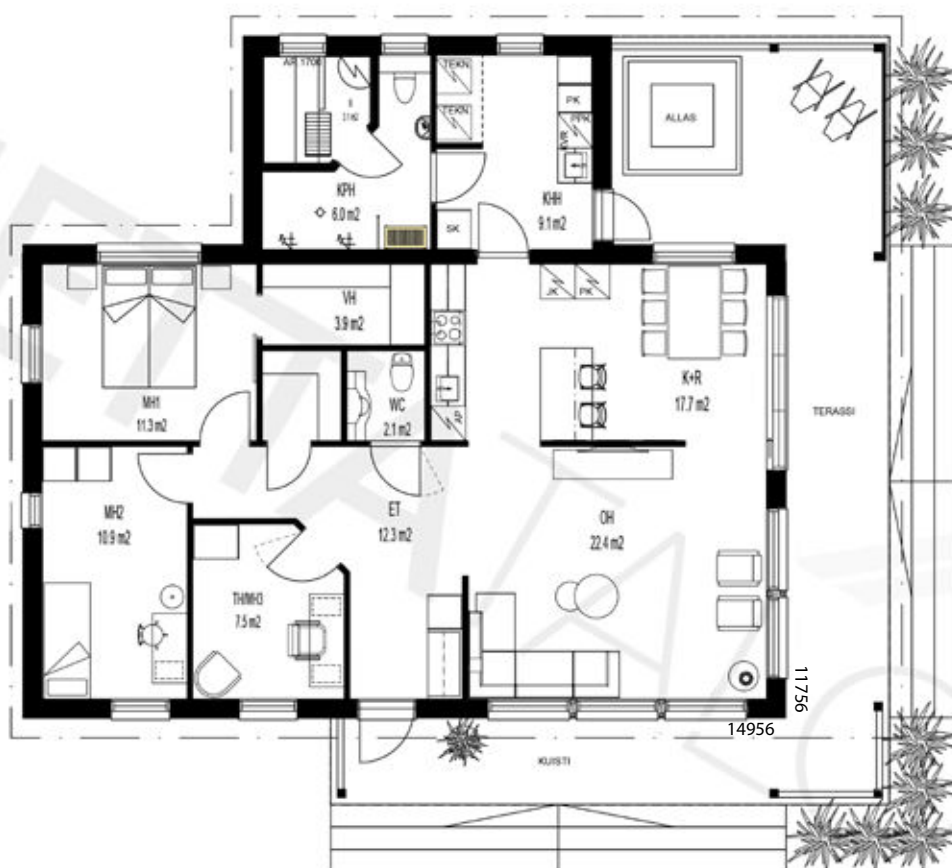
Oslo 104

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	104 m ²
Kerrosala	119 m ²



Oslo 113

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	113 m ²
Kerrosala	130 m ²





Oslo 140

Kerroksia	1
Huonemäärä	5H + K
Huoneistoala	140 m ²
Kerrosala	158,5 m ²



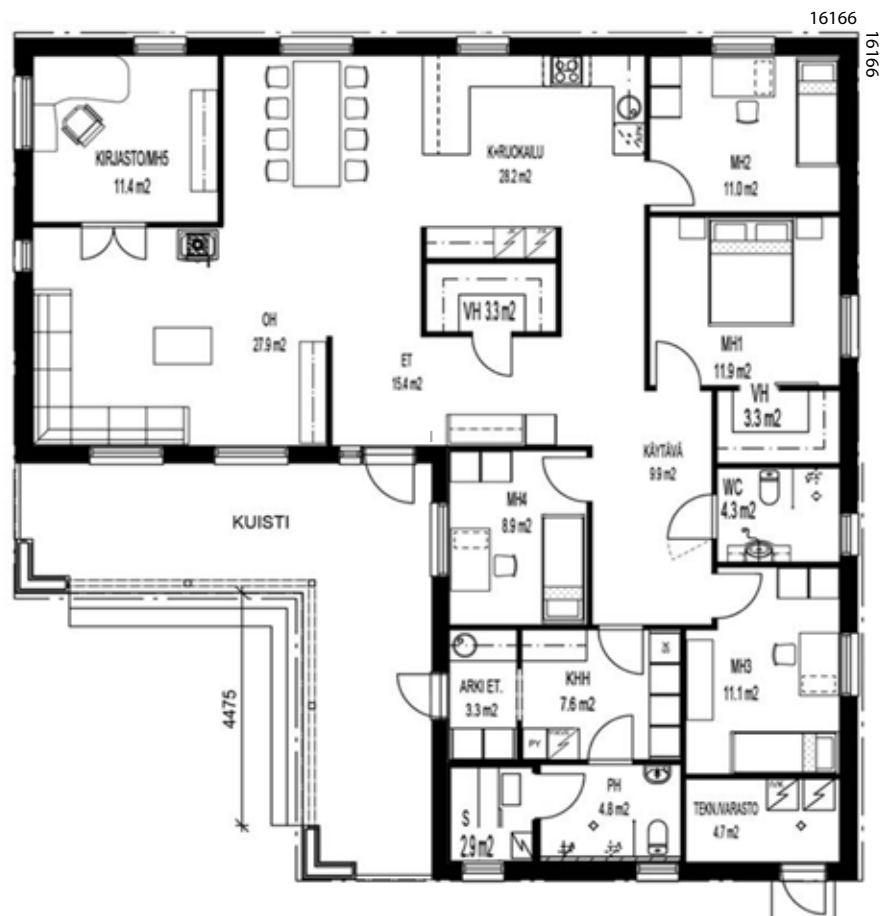
Lisää ideamalleja jetta-talo.fi

Oslo 171

Kerroksia	1
Huonemäärä	5H + K + RKT
Huoneistoala	171 m ²
Kerrosala	197 m ²

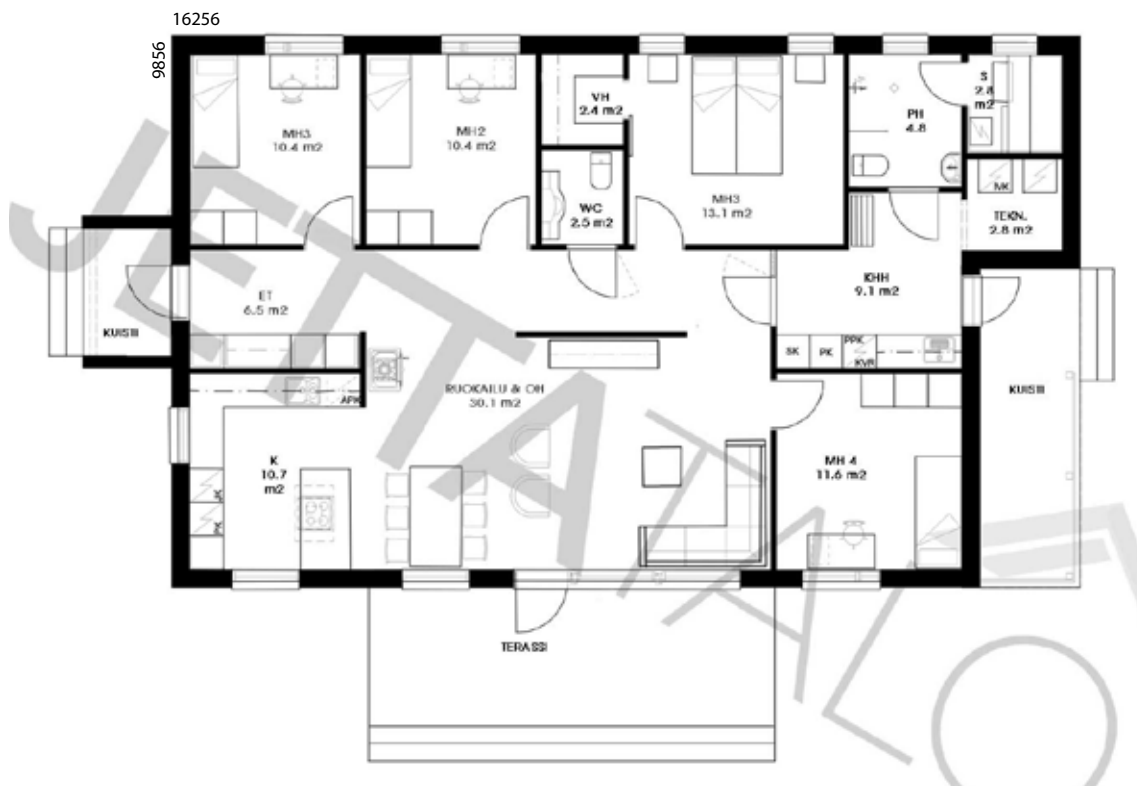


**Katso vaihtoehtoisia talomalleja
ja pohjaratkaisuja jetta-talo.fi**



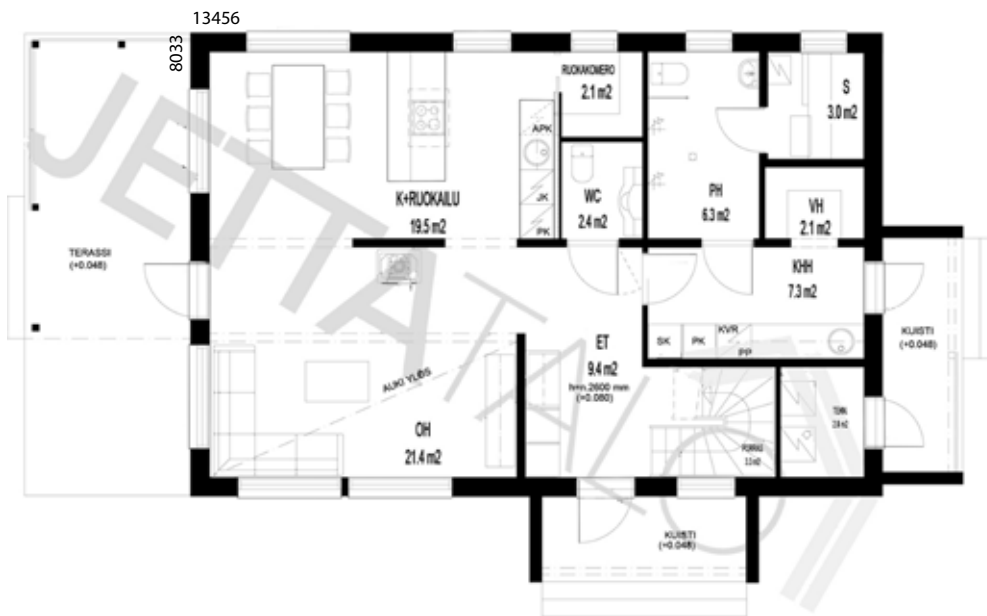
Paja 130

Kerroksia	1
Huonemäärä	5H + K
Huoneistoala	130 m ²
Kerrosala	150 m ²



Paja_Black 148

Kerroksia	2
Huonemäärä	6H + K + aula
Huoneistoala	148 m ²
Kerrosala	178 m ²



Lisää ideamalleja jetta-talo.fi

Kontti 140

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	140 m ²
Kerrosala	161 m ²



Kontti 134

Lisää Kontti ideamalleja jetta-talo.fi

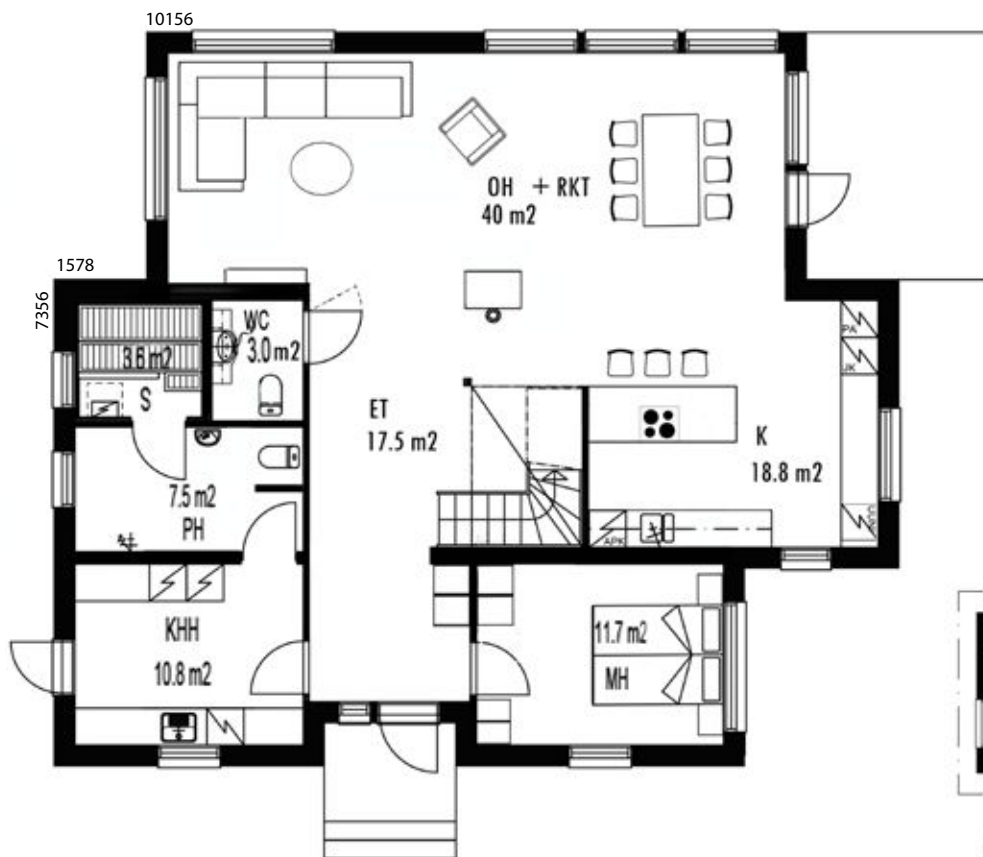
Kontti 165

Kerroksia	2
Huonemäärä	5H + K + aula
Huoneistoala	165 m ²
Kerrosala	196 m ²

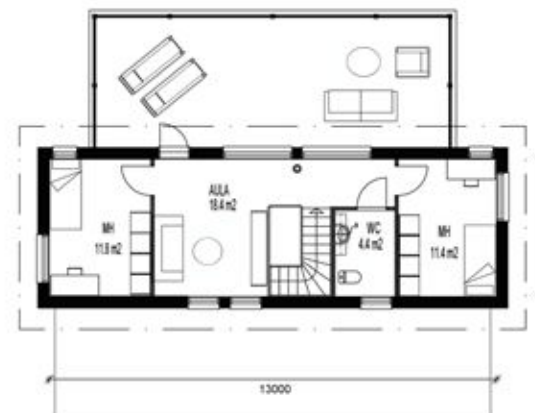


Kontti 171

Kerroksia 2
Huonemäärä 5H + K
Huoneistoala 171 m²
Kerrosala 200 m²

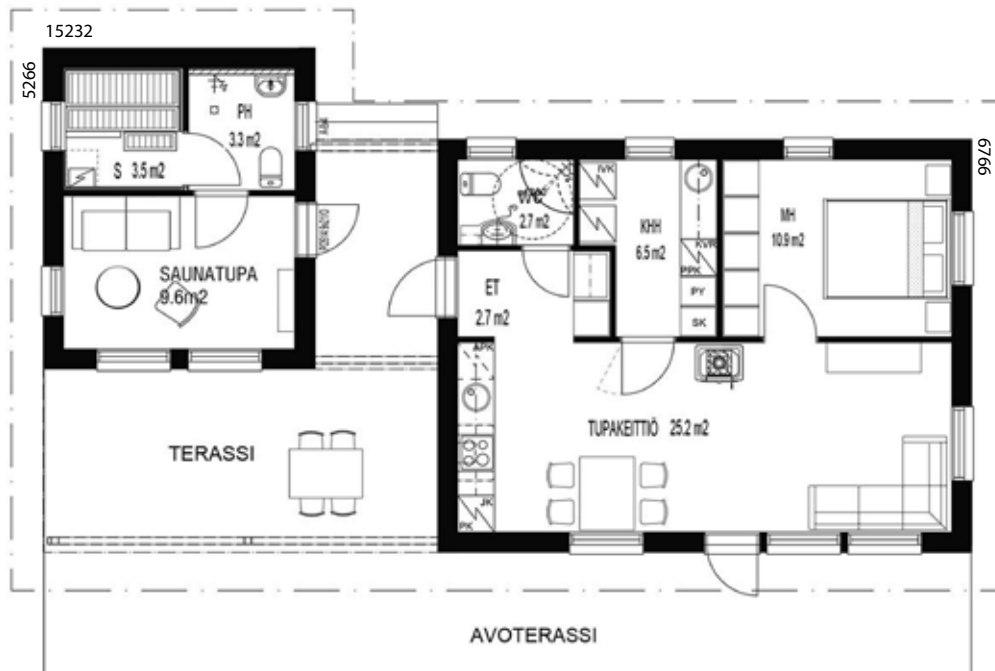


Kontti 171



Kaarna 49 + 17

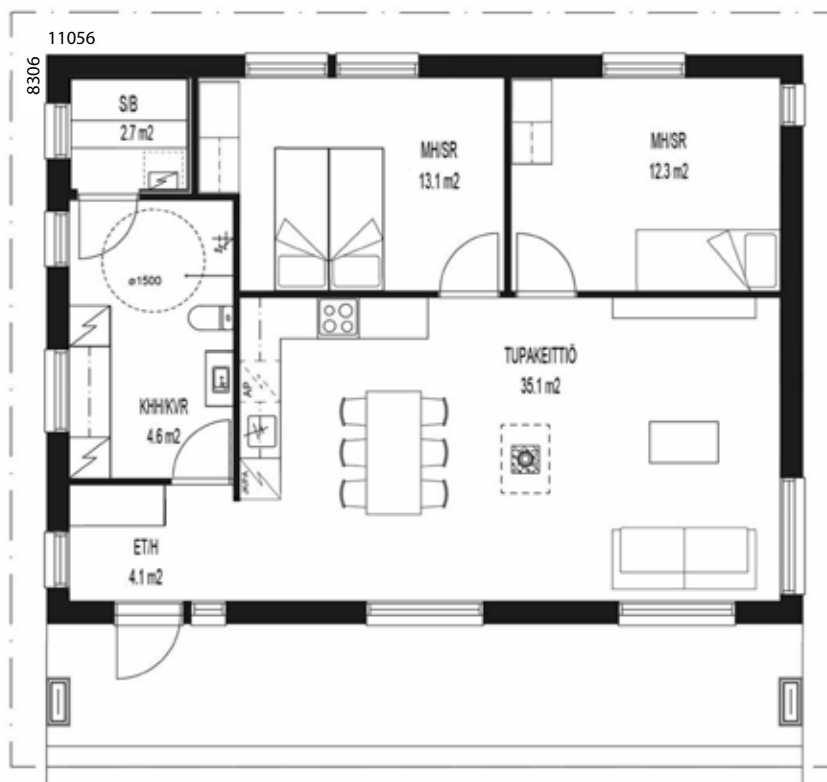
Kerroksia	1
Huonemäärä	1H + tupakeittiö + saunatupa
Huoneistoala	49 + 17 m ²
Kerrosala	59 + 23 m ²



Halutessasi saat terassin myös lasitettuna.

Kaarna 80

Kerroksia	1
Huonemäärä	2H + tupakeittiö
Huoneistoala	80 m ²
Kerrosala	92 m ²



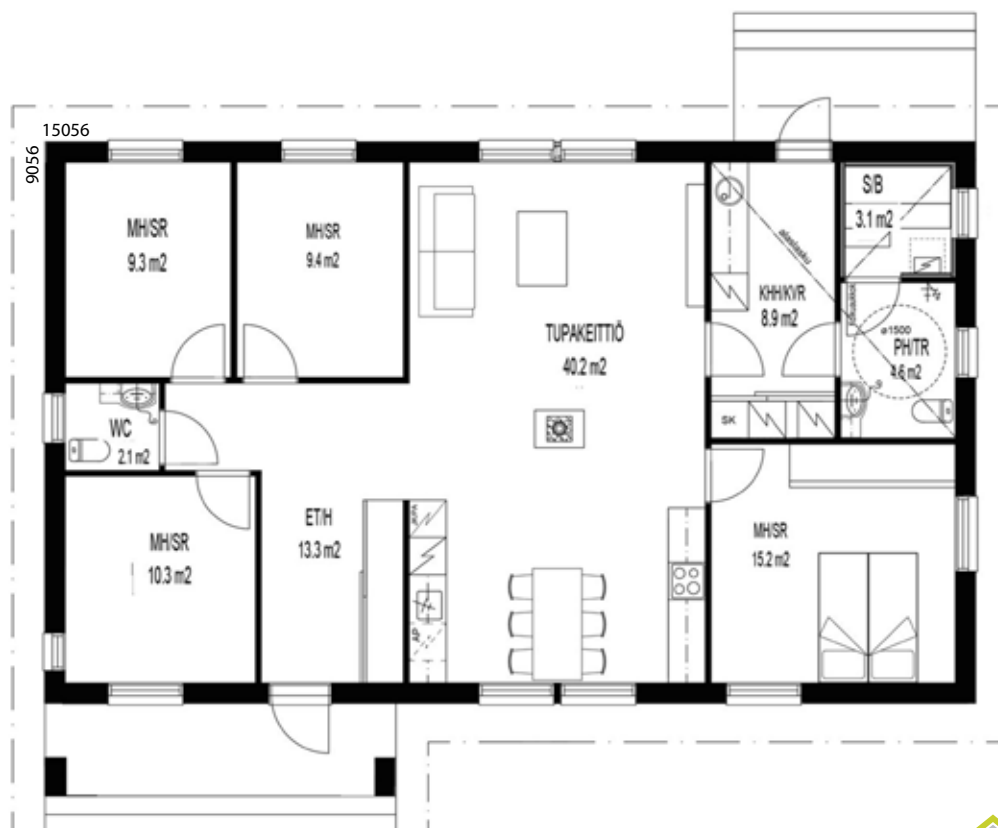
Kaarna 100 + 20

Kerroksia 1
Huonemäärä 4H + K + rkt + saunatupa
Huoneistoala 100 + 20 m²
Kerrosala 114 + 26 m²



Kaarna 121

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + tupakeittiö
Huoneistoala	121 m ²
Kerrosala	136 m ²







Kuura 159

Klassiset ideamallit

Kaikki talomallit löydät
jetta-talo.fi

Klassisen ideamalliston tyyli on klassisen hillitty ja ajaton. Talon tyyli sopii mihin tahansa aikakauteen ja nämä kodit on helppo päivittää ajan hengen mukaiseksi.



Kuura Basic 90



Kuura Basic 100





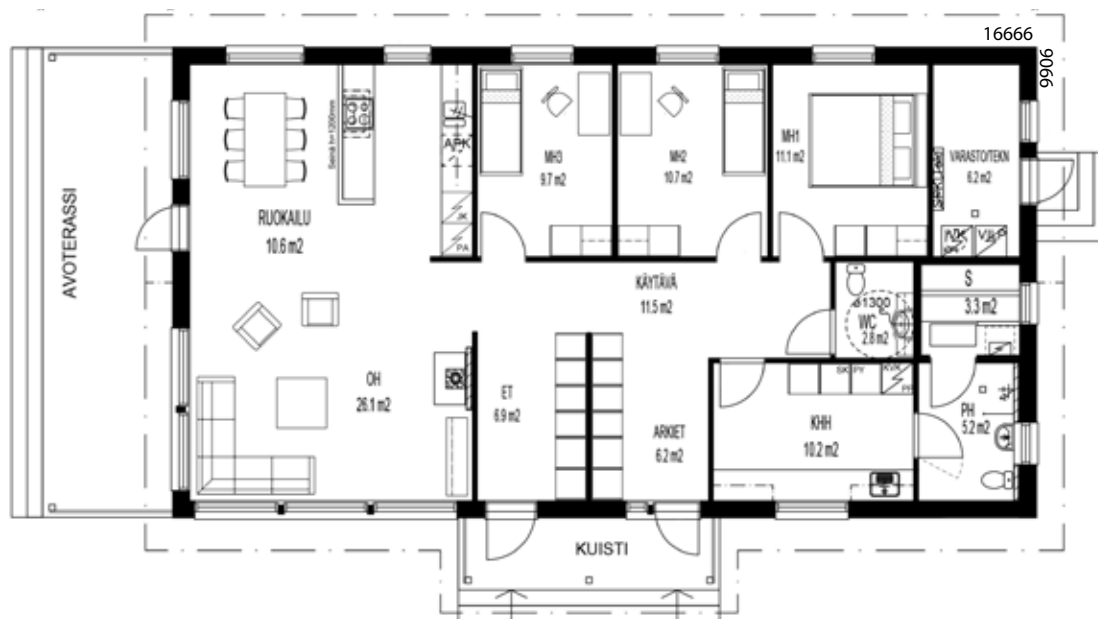
Klassinen koti sopii kaupunkiin ja maaseudulle, uuteen tai vanhaan rakennettuun ympäristöön. Vuosikymmenten aikana kerättyä kokemusta on hyödynnetty malliston ulkoasuissa ja sisätilojen pohjaratkaisuissa.

Hyväksi koetut pohjaratkaisut toimivat edelleen. Klassinen mallisto on ajaton ja aina ajankohtainen. Kaikki Jetta-Talon ideamallit ovat joustavasti muunneltavissa asukkaiden ja tontin vaatimusten mukaisiksi.

Tutustu asiakastarinoihin
jetta-talo.fi

Kuura 128

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	128 + 6 m ² tekninen tila
Kerrosala	151 m ²

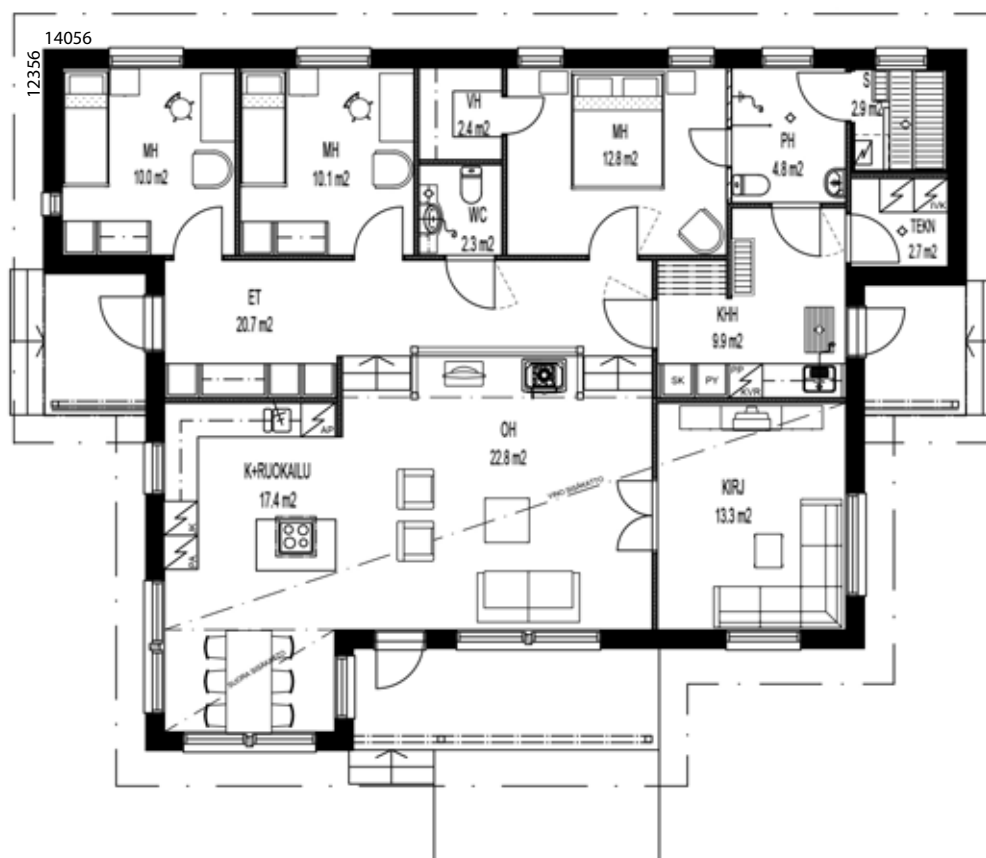


Lisää ideamalleja jetta-talo.fi

JETTATALO

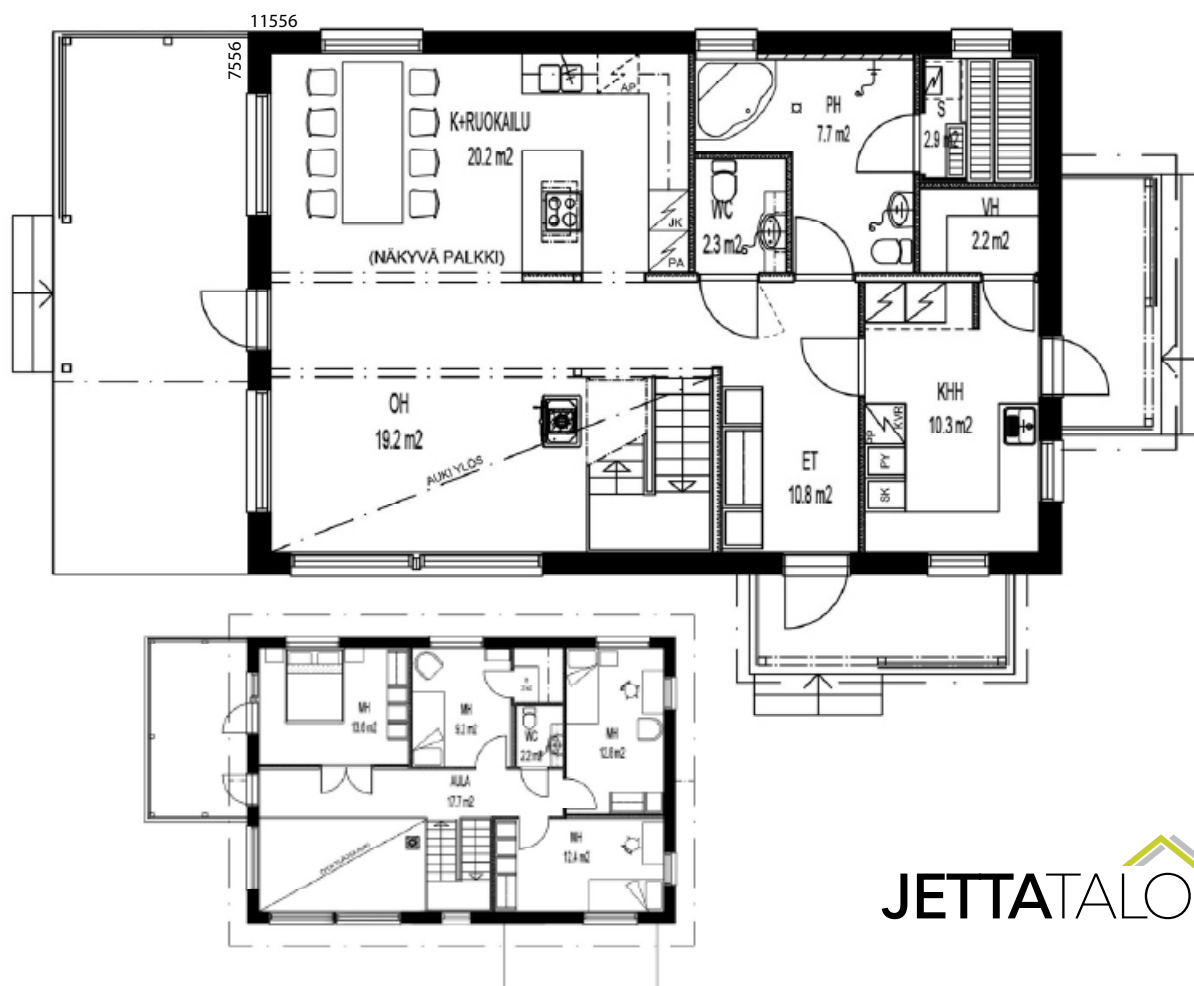
Kuura 134

Kerroksia	1
Huonemäärä	5H + K
Huoneistoala	134 m ²
Kerrosala	154 m ²



Kuura 152 B

Kerroksia	2
Huonemäärä	5H + K
Huoneistoala	152 m ²
Kerrosala	177 m ²



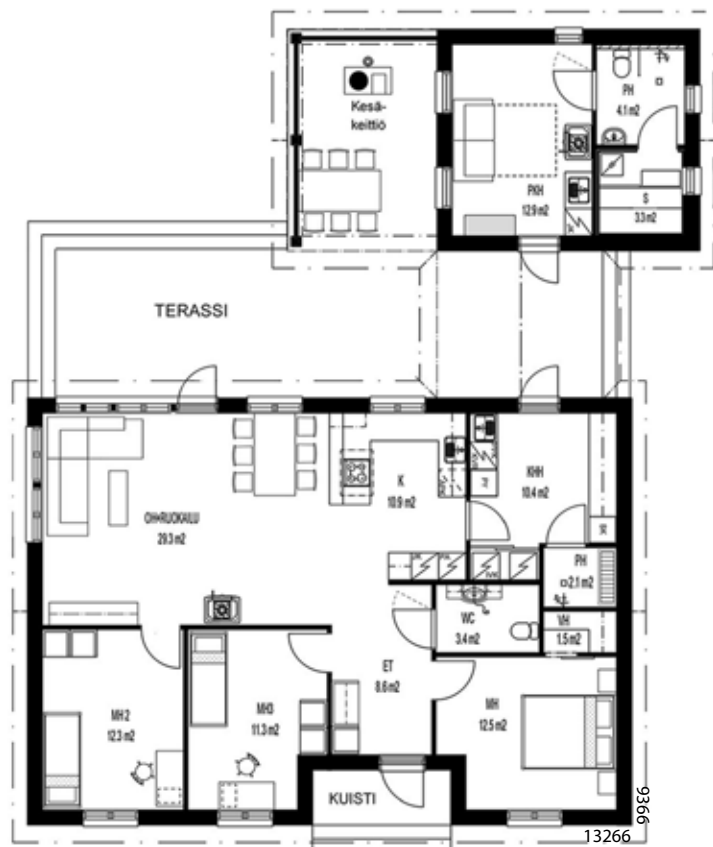
JETTATALO

Skoone 105 + 21

Kerroksia	1
Huonemäärä	6H + K
Huoneistoala	105 + 21 m ²
Kerrosala	121 + 28 m ²

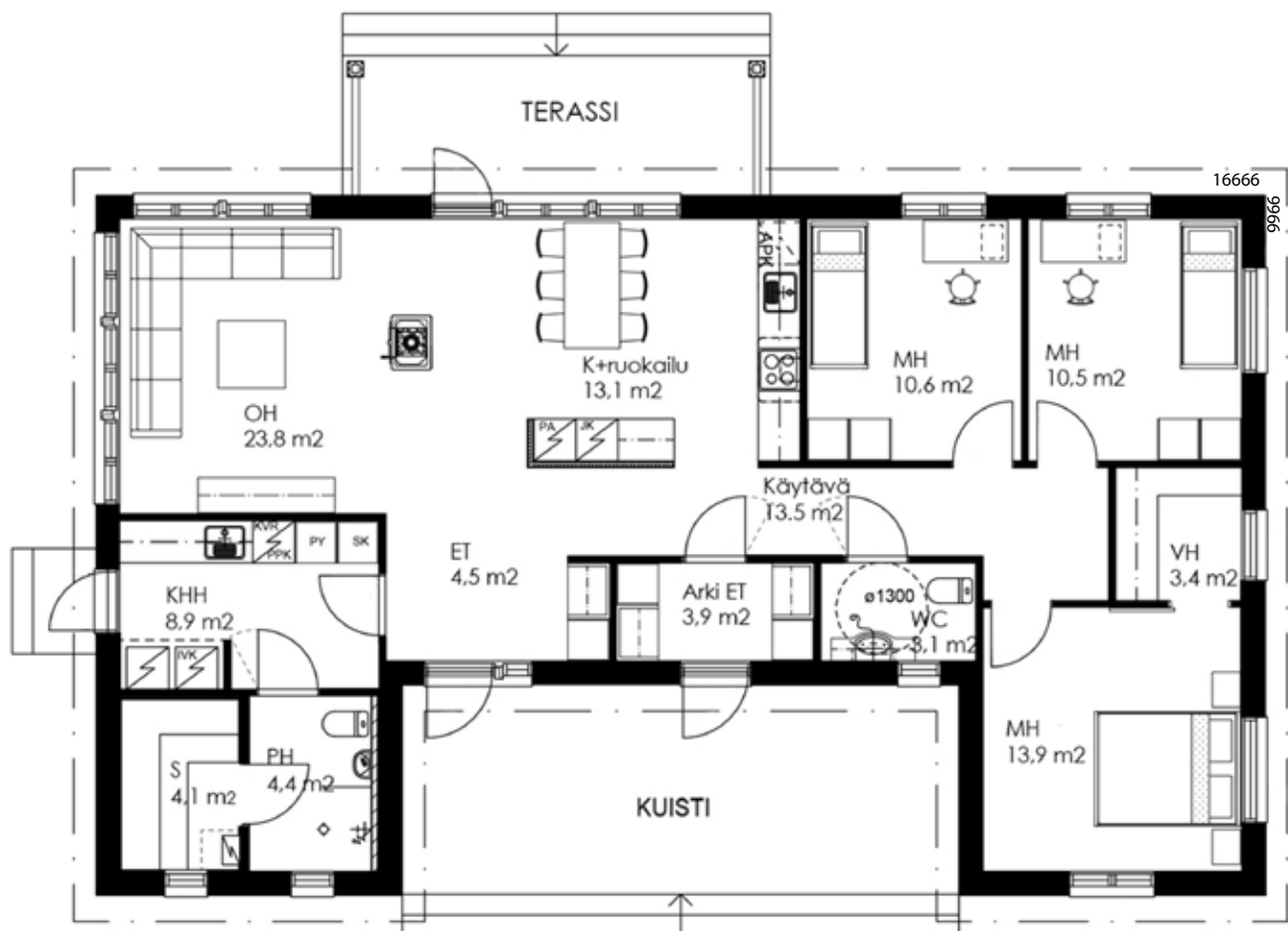


Lähes kaikki talomallit saatavana myös tiilikatolla.



Skoone 123

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	123 m ²
Kerrosala	143 m ²



Skoone 135

Kerroksia	1
Huonemäärä	5H + K
Huoneistoala	135 m ²
Kerrosala	152 m ²



Perinteiset ideamallit

Kaikki talomallit löydät
jetta-talo.fi



Perinnetalot ovat tyyliltään romanttisia ja huokuvat vanhan ajan tunnelmaa. Mallistolle on tyypillistä runsaat koristelut, korkeat huonetilat, suuret katetut terassit ja vanhan ajan rakentamista mukaileva tyyli.





Perinteisen ideamalliston taloille on tyypillistä koristeelliset ikkunat, pilarit ja muut tyylin mukaiset yksityiskohdat, jotka ovat aina ajankohtaisia. Perinteisyys on päivitetty Jetta-Talon tyyllillä nykytarpeisiin sopivaksi. Perinnetalo on kuin kotonaan maalaismaisemassa - huokuen positiivista nostalgiaa ja perinteiden arvostusta.

Tutustu asiakastarinoihin jetta-talo.fi

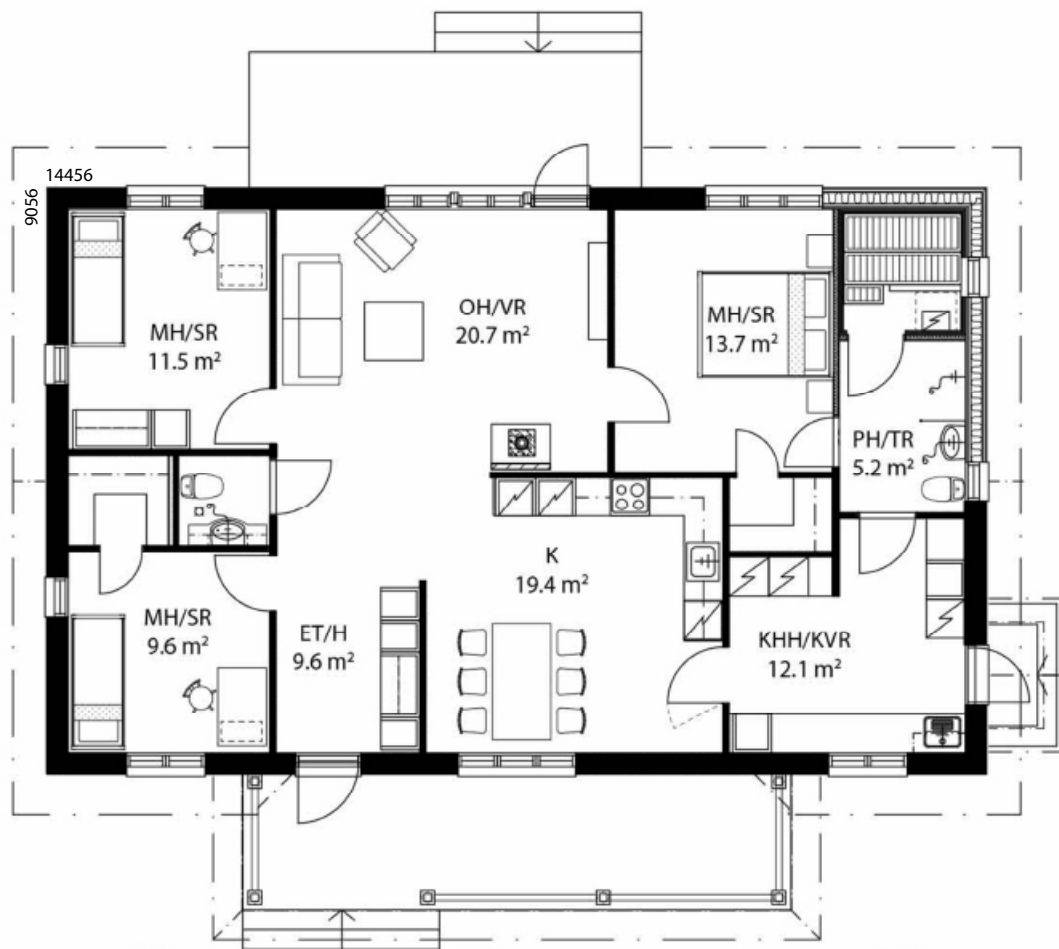
Vakka 110 + AK

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	110 m ²
Kerrosala	135 m ²



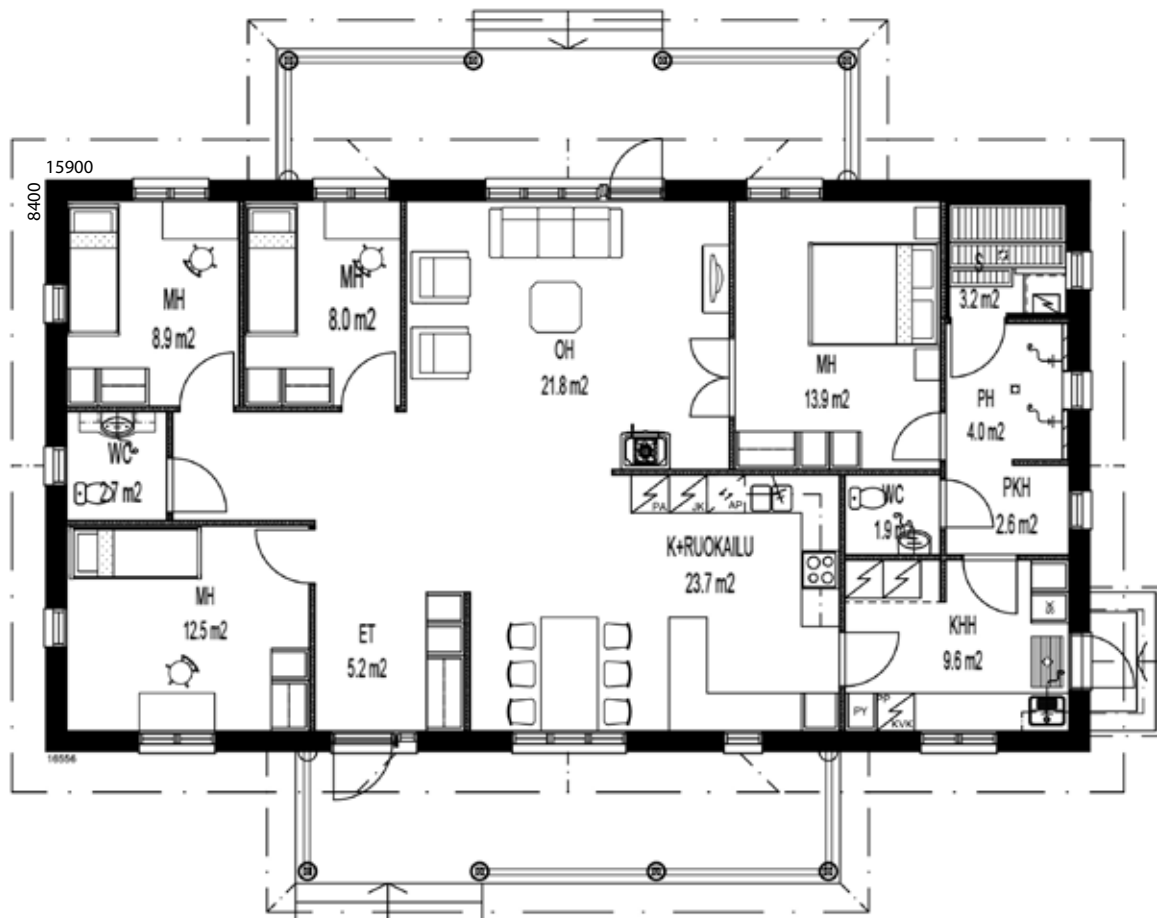
Vakka 116

Kerroksia	1
Huonemäärä	3H + K
Huoneistoala	116,5 m ²
Kerrosala	134 m ²



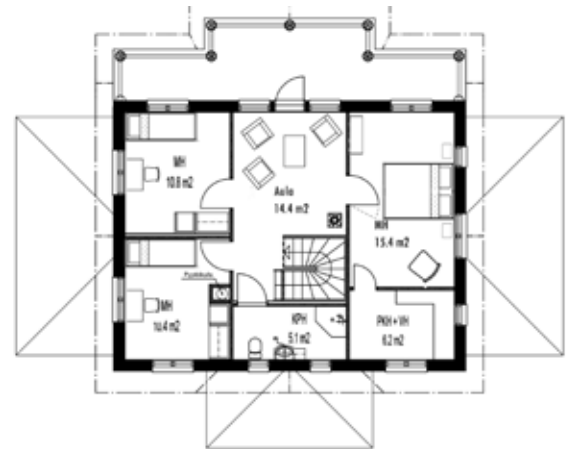
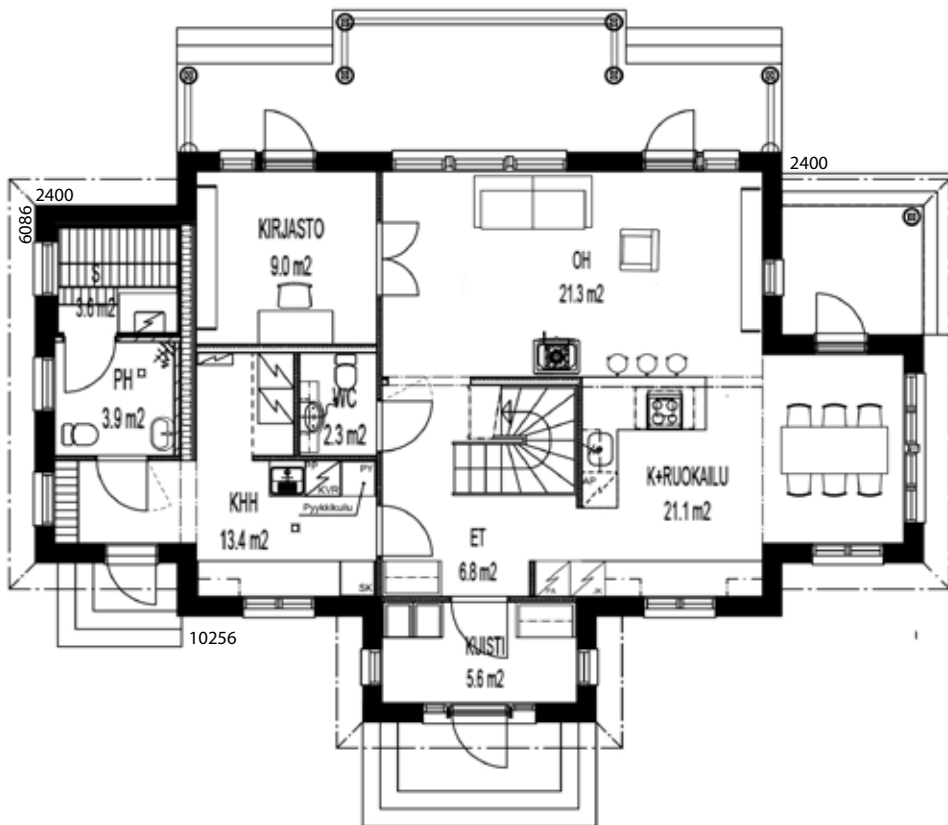
Raanu 134

Kerroksia	1
Huonemäärä	5H + K + rkt
Huoneistoala	134 m ²
Kerrosala	150 m ²



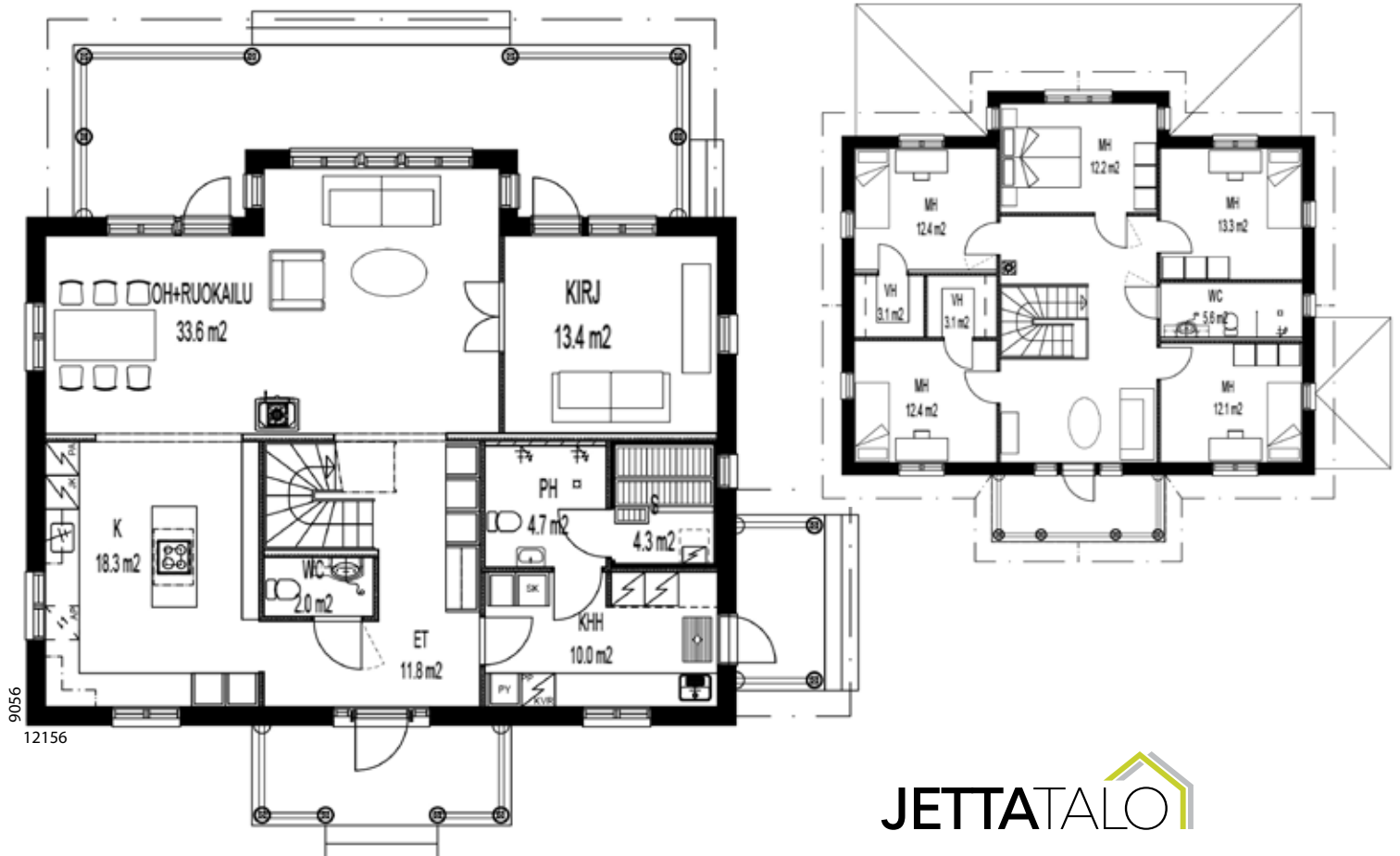
Raanu 160

Kerroksia	2
Huonemäärä	5H + K + aula
Huoneistoala	160 m ²
Kerrosala	189 m ²



Raanu 207

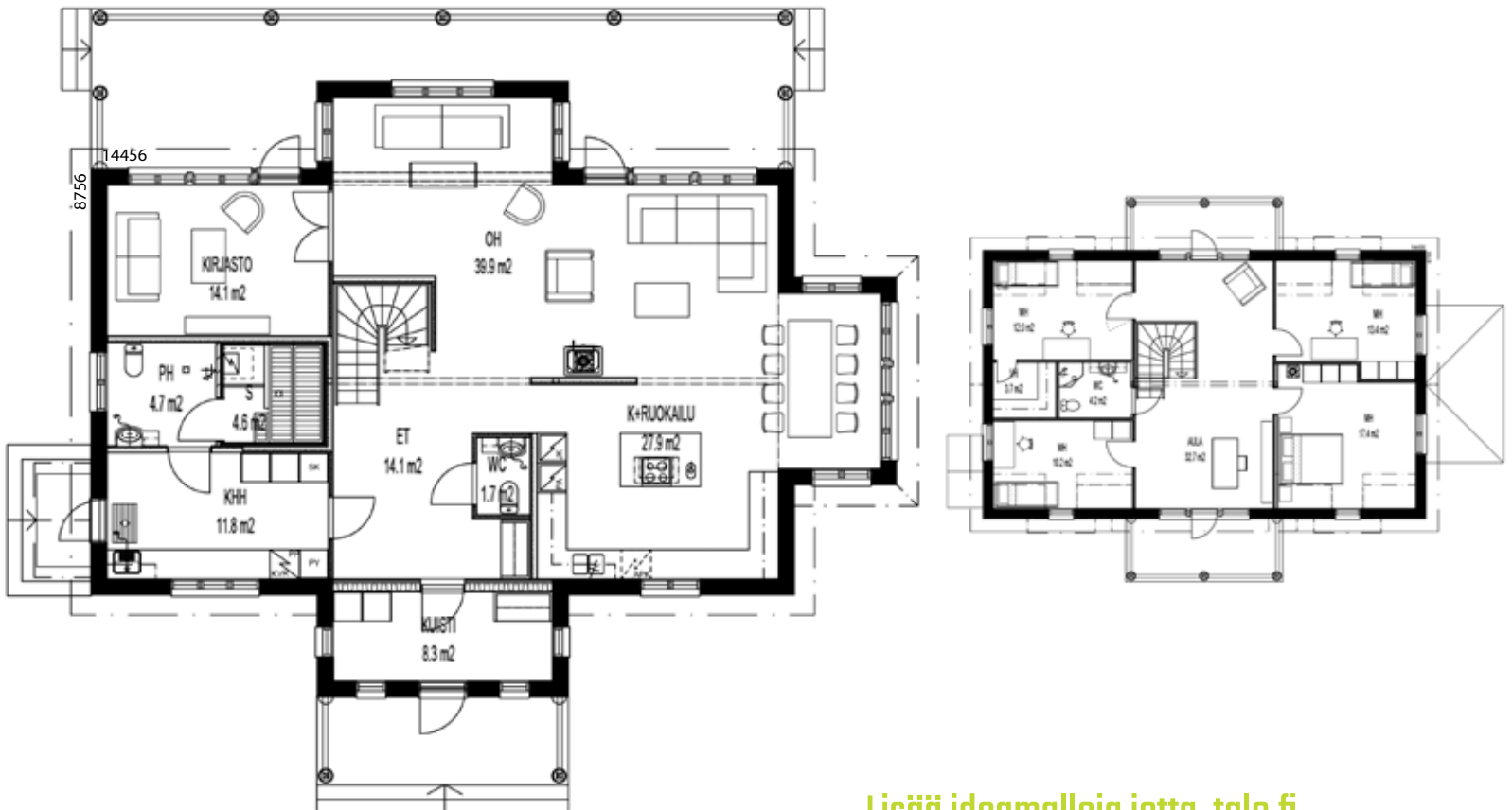
Kerroksia 2
Huonemäärä 7H + K + aula
Huoneistoala 207 m²
Kerrosala 236 m²



JETTATALO

Raanu 231

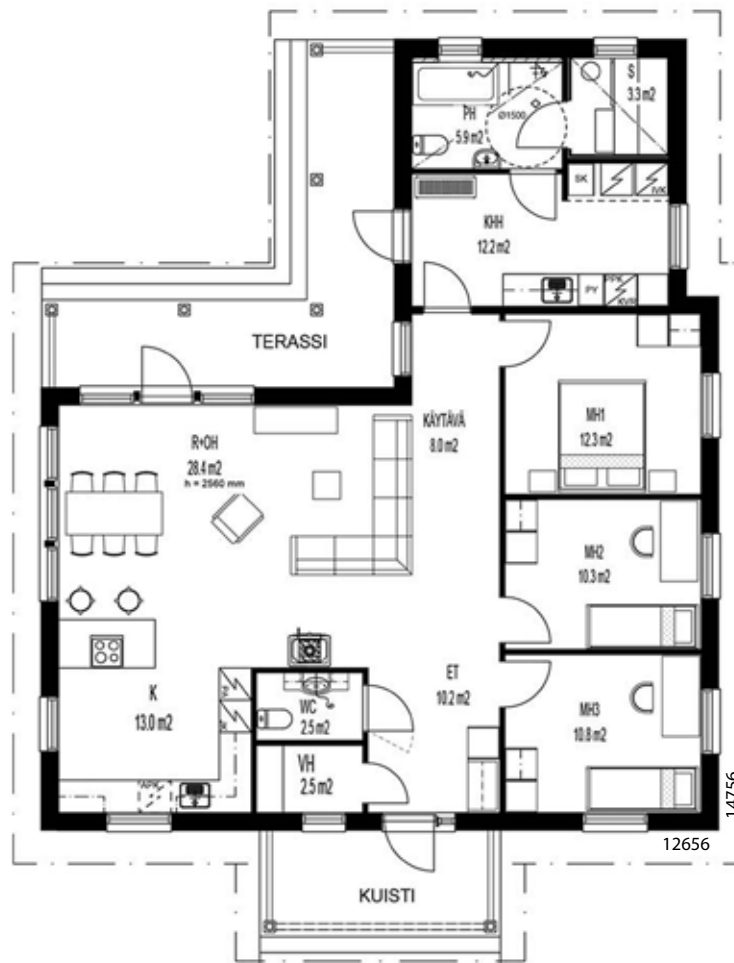
Kerroksia	1,5
Huonemäärä	6H + K + aula
Huoneistoala	231 m ²
Kerrosala	262 m ²



Lisää ideamalleja jetta-talo.fi

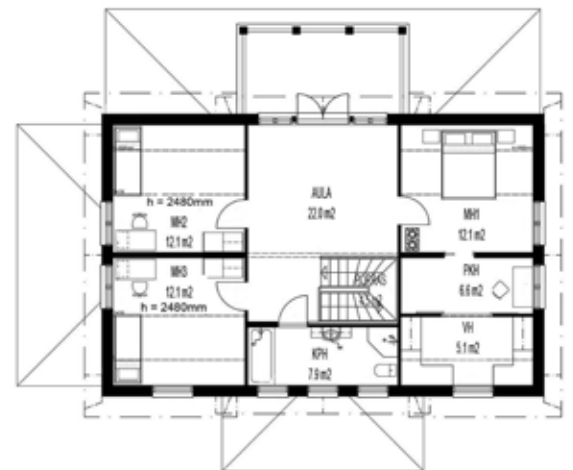
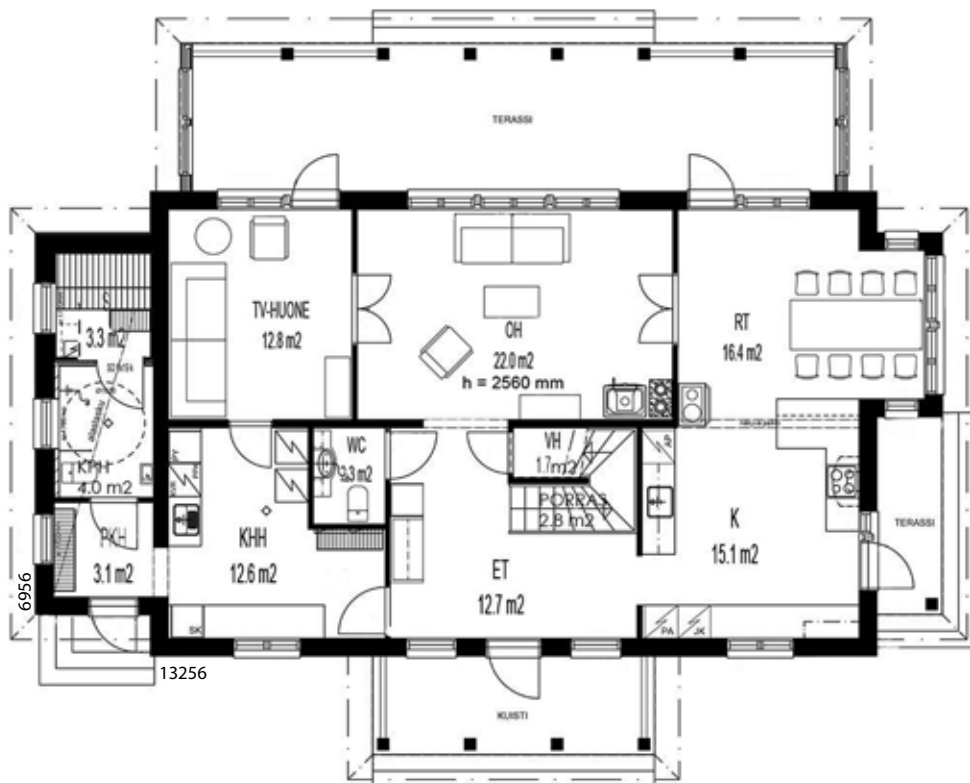
Villa 123

Kerroksia 1
Huonemäärä 4H + K
Huoneistoala 123 m²
Kerrosala 141 m²



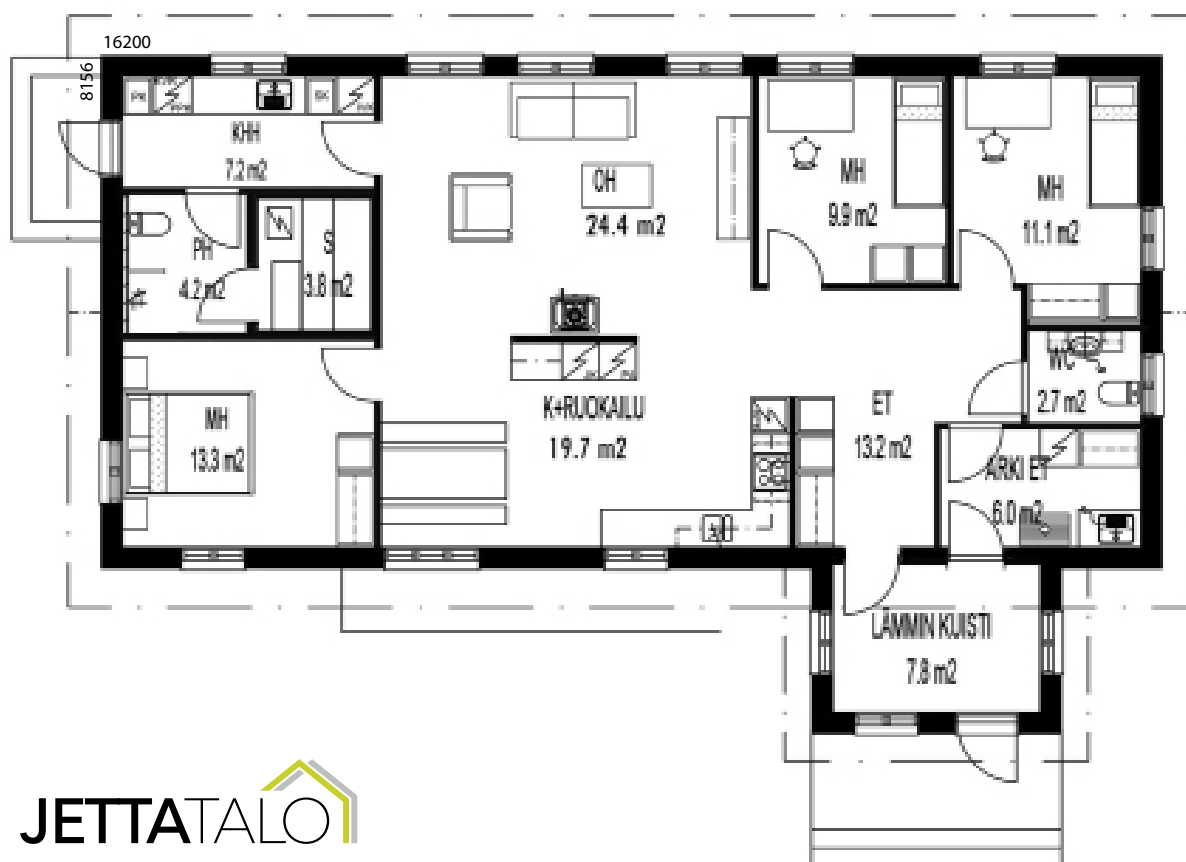
Villa 195

Kerroksia 1,5
Huonemäärä 6H + K + RKT + aula
Huoneistoala 195 m²
Kerrosala 219 m²



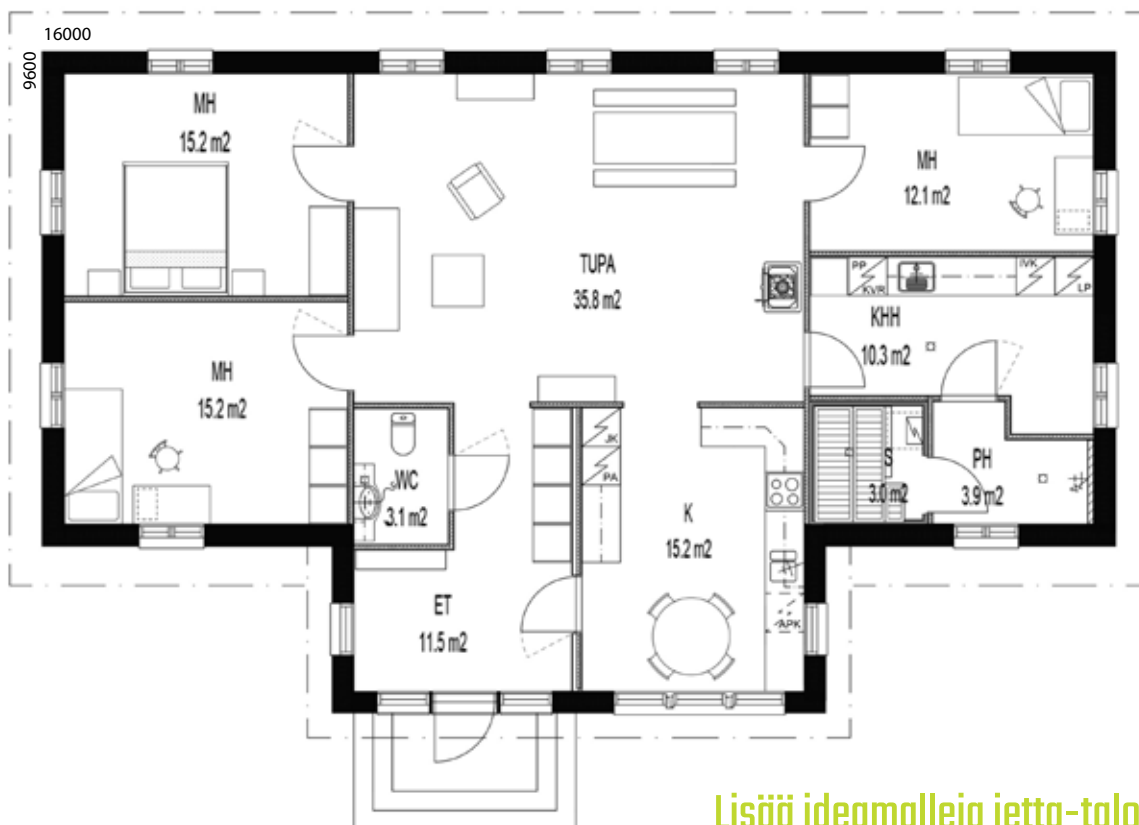
Pohjalainen 129

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	129 m ²
Kerrosala	148 m ²



Pohjalainen 130

Kerroksia	1
Huonemäärä	4H + K
Huoneistoala	130 m ²
Kerrosala	148 m ²



Lisää ideamalleja jetta-talo.fi

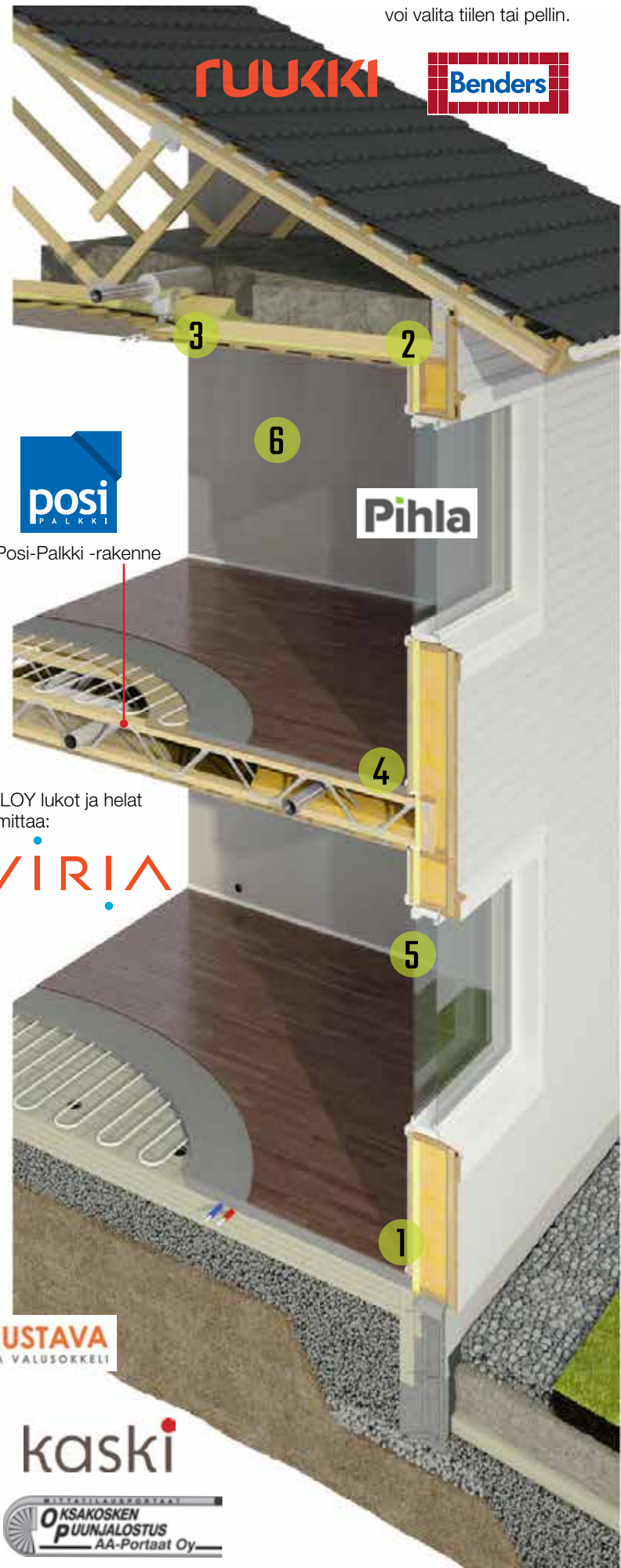
Terve, energiaa säästävä rakenne

Jetta-Talon thermorakenteet on suunniteltu Suomen vaativiin ilmasto-olosuhteisiin. Neljä vuodenaikaa ja isot lämpötilaerot asettavat suuret vaatimukset rakenteille. Energiatohokkaat rakenteet ovat paloturvallisia, toimivat lämpö- sekä kosteusteknisesti oikein.



SWEDOOR JW

1. Alapohjan ja ulkoseinän liitoskohta
2. Sisäkaton ja ulkoseinän liittymäkohta
3. Läpivientien tiivistys
4. Välipohjan ja ulkoseinän liittymä
5. Huolellisesti runkoon tiivistetyt ikkunat ja ulko-ovet
6. Turvallisesti ja huolellisesti tiivistetyt thermolevyt ulkoseinissä



Jetta-Talon kattomateriaaliksi voi valita tiilen tai pellin.

RUUKKI



Posi-Palkki -rakenne

Pihla

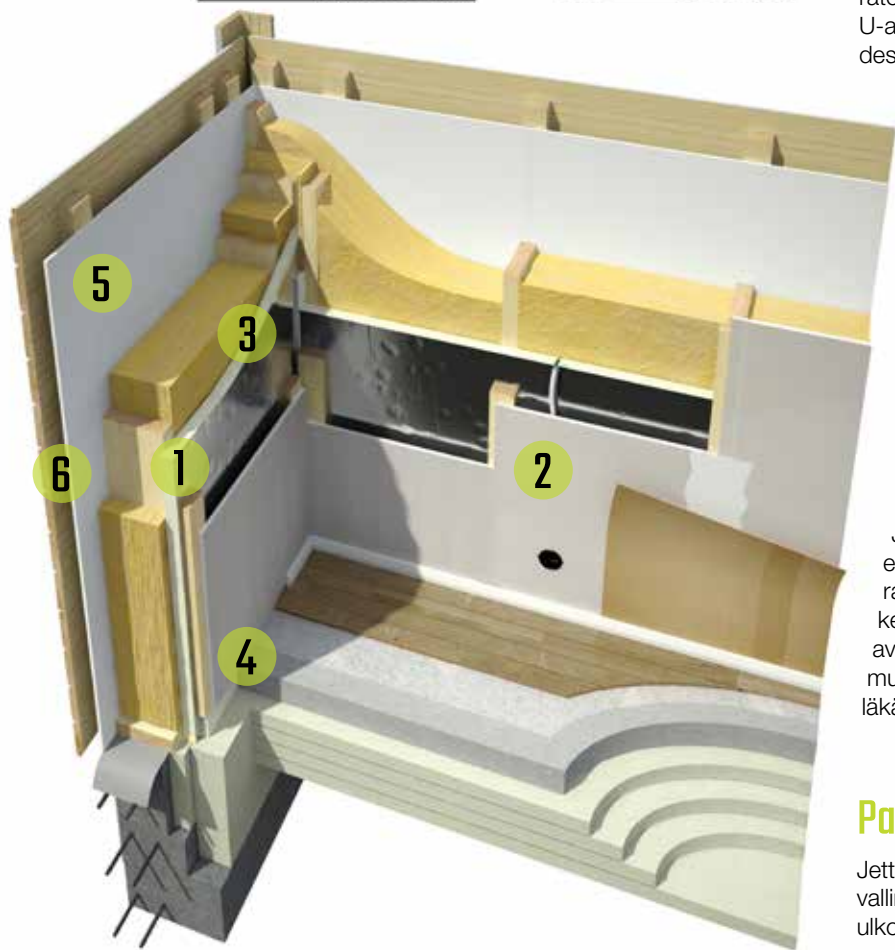
ABLOY lukot ja helat toimittaa:

VIRIA



kaski





1. Thermorakenne on turvallinen ja energiatehokas. Thermorakenteessa on vaihtoehtoina U-arvo 0,14 ja 0,10.

2. Thermolevyn ja sisäverhouslevyn välissä on tilaa sähköasennuksille rakenteita rikkomatta.

3. Nurkissa saumakohdat ovat porrastettuja, saumavilla ja uretaanivahto viimeistelevät lämpimän ja vedottoman nurkkaratkaisun.

4. Lattian ja ulkoseinän liitos on vedoton ja tiivis.

5. Tuulensuojana käytetään tuulensuojakipsilevyä.

6. Ulkoverhouksen tuuletus on hoidettu tehokkaasti myös ovien ja ikkunoiden yläpuolelta. Ulkoverhouksen takana alareunassa on pieneläinverkko.

Thermorakenteemme on markkinoiden edistyneisin seinärakenne. Käytämme tuotekehittelymme tukena valtakunnallisesti arvostettuja tutkimuslaboratoriota. Eurofins on mitannut seinärakenteemme U-arvon ja tehnyt sille polttokokeen paloturvallisuudesta.

Raikas sisäilma

Thermorakenne mahdollistaa turvallisen ja laadukkaan sisäilman. Jetta-Talossa käytetyt rakennusmateriaalit on luokiteltu kaikkein vähäpäästöisimpään M1-luokkaan. Oikein tiivistetyssä talossa ei tunnu vetoa, vaan sisäilma on miellyttävän tasalämpöistä.

Energiatehokas

Jetta-Talon thermorakenteissa on U-arvovaihtoehtoina 0,14 ja 0,10. Nämä arvot alittavat reilusti rakentamismääräykset. Energiatehokkaassa rakentamisessa tiiveys ja kosteuden hallinta ovat avainasemassa. Jetta-Talo on Vertia Oy:n tutkimuksen mukaan energiatehokkaiden talojen edelläkävijä.

Paloturvallinen

Jetta-Talon Thermorakenne on tutkitusti paloturvallinen. Seinärakenne täyttää REI60-vaatimuksen ulkopuolista paloa vastaan (Eurofins 2021).

Tiiveys säästää energiaa

Talon tiiveys vaikuttaa merkittävästi lämpöhukkaan ja energiankulutukseen. Jetta-Talon energiatehokas rakenne näkyy energialaskussa. Tavallisessa, keskikokoisessa talossa (vuotoluku $q50 = 4$) energiahukka maksaa keskimäärin 320 euroa vuodessa. Mikäli ilmanvuotoluku kasvaa yhdellä yksiköllä, kasvavat lämmityskulut noin 7 prosentilla.

Jouni Honkonen
rakennesuunnittelija

Jetta-Talon passiivitason tiiveydellä ($q50 = 0,6$) energiahukka on vain 50 euroa vuodessa. (Vertia Oy)



Rakentamisen kuivaketju hallinnassa



LUE LISÄÄ
JETTA-TALO.FI

Jetta-Talon kuivaketju on katkeamaton. Materiaalit ja rakenteet säilytetään kuivina valmistuksesta pystytykseen saakka.

Sertifioitu valmistus

Talopakettien elementit tehdään kuivissa sisätiloissa ISO 9001 -sertifikaatin mukaisesti. Jatkuva koulutus pitää osaamisen ajan tasalla. Jetta-Talon tuontantolinjat teuttavat joustavasti ja laadukkaasti suunnittelupöydällä syntyneet piirustukset. Työntekijöillämme on pitkä kokemus. Jokainen työvaihe tehdään ammattitaidolla, huolellisesti ja nykyaikaisin työvälinein.

Jetta-Talon omat asentajat kuuluvat Suomen parhaimmistoon. Tyytyväisyys talopakettien pystytykseen on markkinoiden parasta tasoa.



JETTATALO



Asiakkaiden arvostama

Asiakkaat ovat olleet tyytyväisiä talotehtaaseen ja arvostavat Jetta-Talon talopakettitoimitusta, asennusta, yleistä luotettavuutta ja suunnittelutaitoa. Työntekijämme omaavat vankan ammattitaidon. Prosessimme on hioutunut vuosikymmenten myötä.





Laatu rakentuu yksityiskohdista.



Suurelementit asennetaan suojatusti valmiin perustuksen päälle.



Jetta-Talo asentaa elementit huolellisesti ja ammattitaidolla.



Jetta-Talo on ulkoa viimeistä maalausta vaille valmis. Asiakas pääsee heti mukaviin sisätiloihin vaikka talvipakkasilla.

Omat asentajat

Jetta-Talon toimitukseen kuuluu aina asennus. Yrityksen omat, koulutetut ja kokeneet asentajat pystyttävät talopakettin täsmällisesti ja nopeasti säältä suojaan. Myös asennustyö tehdään ISO 9001 -sertifikaatin mukaisesti.

Suojatut talopakettielementit asennetaan tontilla suoraan rekasta perustusten päälle ja talo saadaan nopeasti säältä suojaan. Tämän jälkeen on helppo jatkaa rakentamista sisätiloissa kaikkina vuodenaikoina.







LISÄÄ JETTA-KOTEJA

LÖYDÄT myös INSTAGRAMISTA

#JETTATALO

#JETTAKOTI



TERVETULOA KOTIIN[®]





JETTATALO

AINUT **LAATU** ISTEN KOTIEN TEKIJÄ

Jetta-Talo on tehnyt koteja reilun 40 vuoden ajan. Vuosikymmenten kokemuksen myötä on hioutunut Jetta-Talon tapa tehdä ainutlaatuinen koti. Olemme toimittaneet yli 7000 talotoimitusta ja yli 10 000 kotia.

Jetta-Talo Oy | Viitalammintie 69 | 69950 Perho | myynti@jetta-talo.fi



jetta-talo.fi



Jäsenyritys